



الرقم  
التاريخ  
التصنيفات

وزارة الشؤون  
البلدية والقروية  
Ministry of Municipal & Rural Affairs



الموضوع: بشأن الدليل الاسترشادي لتحديد  
مجالات العمل للمشاريع الخاضعة لنظام  
التصنيف

## ((تعميم لجميع الوزارات والجهات الحكومية))

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

بناءً على نظام تصنيف المقاولين الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/ ١٨) وتاريخ ٢٠/٣/١٤٢٧هـ  
واللائحة التنظيمية الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٢١٤٨) وتاريخ ١٠/١٠/١٤٣١هـ والقرار  
الوزاري رقم ٢٦٨٩٠ وتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٠هـ.

نرفق لكم (الدليل الاسترشادي لتحديد مجالات العمل للمشاريع الخاضعة لنظام التصنيف)  
الذي يساعد الجهات الحكومية في عملية الطرح للمشاريع وتحديد المحالات المطلوبة ودرجات  
التصنيف حسب متطلبات كل مشروع.

نأمل الاطلاع، وتعميمه للجهات والإدارات التابعة والمرتبطة بكم لدعمها في طرح مناقصات  
المشاريع. وفي حال وجود أي استفسار يمكن للمختصين التواصل مع الدكتورة / أمل بنت عبد  
الحميد شقير جوال رقم ٠٥٥٠٥٠٠٧٣٥ بريد الكتروني [ashuqair@momra.gov.sa](mailto:ashuqair@momra.gov.sa)

فان

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

وزير الشؤون البلدية والقروية المكلف

  
ماجد بن عبد الله الحقييل

وزارة الشؤون البلدية و القروية  
وكالة تصنيف المقاولين



# الدليل الاسترشادي لتحديد مجالات العمل للمشاريع الخاضعة لنظام التصنيف





## جدول المحتويات

5	الفصل الأول.....
5	اعداد جداول الكميات والاسعار وتحديد مجال عمل المشروع
6	التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4).....
7	منهجية تحديد مجال المشروع.....
9	مقترح اعداد جداول الكميات والأسعار حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4
12	أمثلة لتحديد مجال العمل واعداد جداول الكميات والأسعار
32	الفصل الثاني.....
32	معايير استرشادية للمقارنة عند فتح المطاريف
33	معايير للمقارنة بين المتنافسين عند فتح المطاريف
37	مقترح تقييم المنشآت عند فتح المطاريف
42	أمثلة للمقارنة بين منشآت عند فتح المطاريف
51	الخاتمة.....

## فهرس الجداول

- جدول 1 نموذج تفصيلي لجدول الكميات والأسعار المقترح ..... 9
- جدول 2 نموذج لملاص جدول الكميات والأسعار المقترح ..... 10
- جدول 3 آلية دراسة جداول الكميات ونسبتها إلى الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 ..... 11
- جدول 4 جداول كميات مشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتدحة - مرحلة رابعة - ..... 13
- جدول 5 جداول كميات مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة  
للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز ..... 24
- جدول 6 معايير استرشادية للمقارنة بين المتنافسين ..... 33
- جدول 7 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع إنشاء جسر ..... 39
- جدول 8 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية ..... 43
- جدول 9 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع تقديم الاعاشة المطهية ..... 47

## فهرس الاشكال

- رسم توضيحي 1 صورة توضيحية لعملية تجميع بنود جداول الكميات  
وتحويلها للنشاط المقابل لها في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 ..... 12
- رسم توضيحي 2 طريقة احتساب درجات التصنيف الأتئماني وتحويلها إلى نقاط ..... 37
- رسم توضيحي 3 طريقة احتساب درجات تصنيف المقاولين وتحويلها إلى نقاط ..... 37
- رسم توضيحي 4 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع إنشاء جسر ..... 49



## مقدمة

انطلاقاً من مسؤولية وزارة الشؤون البلدية والقروية تجاه قطاع المقاولات وإيضاح الإجراءات مما يسهم في تنمية الوطن وتحقيق أهداف رؤية المملكة العربية السعودية 2030، أطلقت الوزارة ممثلة في وكالة الوزارة لشؤون تصنيف المقاولين مبادرة اعداد الدليل الاسترشادي لتحديد مجالات العمل للمشاريع الخاضعة لنظام التصنيف وذلك دعماً ونسهيلاً للجهات الحكومية في حال رغبتهم تحديد مجال المشروع حيث يحتوي هذا الدليل على منهجية وآليه مبسطة لطريقة تحديد مجال العمل للمشاريع، كما يحتوي على آلية استرشادية لطريقة اعداد جداول الكميات وفق نموذج معد لتسهيل تعبئة الجداول بما يتواءم مع الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4).

كما اشتمل الدليل على فصل يلصق معايير استرشادية عند فتح المطاريف لأي جهة ترغب بالاسترشاد بمعايير إضافية للمفاضلة بين المتنافسين حيث تم ذكر العديد من المعايير وبمختلف المقاييس لاختار الجهة منها ما تراه مناسباً ومتماشياً مع طبيعة المشروع المنفذ.

وتم مراجعة هذا الدليل مع عدة جهات وهي:

مشروعات  
Mashroat

الهيئة السعودية للمقاولين

SCA  
الهيئة السعودية للمقاولين  
Saudi Contractors Association

وكالة الشؤون الفنية بوزارة الشؤون البلدية والقروية.

وزارة الشؤون  
البلدية والقروية

الهيئة السعودية للمهندسين

SCSE  
الهيئة السعودية للمهندسين

# الفصل الأول

## 1 اعداد جداول الكميات والاسعار وتحديد مجال عمل المشروع

### 1.2 التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

هو دليل يوحد وصف الأنشطة الاقتصادية لكل قطاع ونشاط اقتصادي على مستوى جميع البلدان ضمن تصنيف ورمز موحد، ويأتي التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية منبثقاً عن التصنيف الصناعي الدولي الموحد لجميع الأنشطة الاقتصادية - التتقيح الرابع الصادر من المجلس الاقتصادي والاجتماعي في الأمم المتحدة.

وينقسم تصنيف الأنشطة الاقتصادية في التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية إلى أبواب ومجموعات وفئات. وفي التصنيف الوطني فُصمت الفئات إلى فروع مكونة من خمسة حدود، وتم تقسيم هذه الفروع إلى أنشطة اقتصادية، كل نشاط مكون من ستة حدود، وقد أتاح التقسيم الجديد حرية تحديث أية مستجدات تظراً عليه مستقبلاً، كما أتاح هذا التقسيم استحداث رموز جديدة للفروع والأنشطة على مستوى أكثر من خمسة حدود وفقاً للمتطلبات المستقبلية.

وللبحث في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 يتم الدخول إلى موقع الهيئة العامة للإحصاء من خلال الرابط <https://www.stats.gov.sa/ar/isic4> وتحميل الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4.

وللبحث في الموقع نلاحظ وجود خاتين (ابحث، اختر الباب)، في خانة البحث يتم كتابة مجال المشروع (مباني، طرق، أعمال مياه...) أما في خانة اختر الباب يتم اختيار الباب المناسب من دليل التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (تشبيد، صناعة، زراعة...) انظر شكل (1.1).





## 1.2 التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

أظهر 100 مدخلات

أبحث عن

مجموع النشاط في فئة بحث غير ضمن نطاق البحث

نظر بشأن عمل المشروع وبيرو

الرمز	وصف النشاط	النشاط	وصف الباب	الباب
410010	الخدمات العامة الوطنية السكنية		السكن	
410021	الخدمات الخاصة للخدمات العامة السكنية (بما في ذلك الفنادق، المستشفيات، الفنادق، الخ)		السكن	
410033	الخدمات العامة للخدمات الحكومية		السكن	
410029	الخدمات العامة للخدمات السكنية الأخرى والتي تم توفيرها من قبل القطاع الخاص		السكن	
410030	الخدمات العامة الخاصة من القطاع الخاص		السكن	
410040	الخدمات العامة السكنية والخدمية		السكن	
410041	الخدمات العامة (الاجتماعية والتراثية والتأهيلية)		السكن	
410051	التطوير العقاري للخدمات السكنية بأشكالها المختلفة		السكن	
410052	التطوير العقاري للخدمات السكنية بأشكالها المختلفة		السكن	
429090	إنتاج الكهرباء من المصادر المتجددة وطاقة الرياح وطاقة المياه الجوفية		الكهرباء	
431101	هدم وإزالة المباني وغيرها		السكن	
432961	تثبيت وصيانة أجهزة التكييف المنزلية من التكييف والتهوية والتهوية الجارية من خلال النوافذ		السكن	
433010	تنظيف المباني		السكن	
433072	أعمال الدهان والطلاء، التوليف الداخلي والخارجي		السكن	
433001	تثبيت الإضاءة والتمديدات الكهربائية		السكن	
433091	تنظيف المباني المنزلية بعد الإنشاء		السكن	
433092	لوكيتات الدخول للمنشآت والمباني لتفكيكها وإصلاحها		السكن	
433099	أعمال أخرى لإجراء الصيانة والتطوير		السكن	
439040	تنظيف المباني بالماء والمواد الكيميائية		السكن	
439090	أنشطة أخرى غير مصنفة لتجهيز المباني والتي تشمل العمل على التأسيس والمواد الخام لتجهيز المباني		السكن	

شكل (1.1) صورة توضيحية للبحث في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4



### 1.3 منهجية تحديد مجال المشروع

يتم تحديد مجال المشروع حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 ويجب أن يكون مجال التصنيف لكامل المشروع مجالاً واحداً فقط وأن تكون الخبرة التي تكتسبها المنشأة من تنفيذها لمشروع معين أساساً في تحديد المجال الذي تصنف عليه وتكون الخبرة لكامل المشروع أو النسبة الغالبة للأنشطة من جداول الكميات والأسعار ويتم تحديد مجال عمل المشروع وفقاً لما يلي:

#### أولاً: النشاط الرئيسي للمشروع مطابق أو مقارب لأحد الأنشطة في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4:

إذا كان النشاط الرئيسي للمشروع يدل دلالة واضحة على مجال العمل المنفذ وي مطابق للنشاط الوارد ضمن التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية مثل مشروع إنشاء مدرسة أو طريق وتقوم المنشأة بتنفيذ كامل أعمال المشروع، في هذه الحالة يحدد مجال المشروع وفق مجال العمل المنفذ، فالمدرسة في مجال [تشديد المباني-الإنشاء العامة للمباني الغير السكنية]، والطريق في مجال [إنشاء الطرق وخطوط السكك الحديدية- إنشاء الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق].

#### ثانياً: المشروع يتكون من أنشطة متنوعة:

إذا تعددت أنشطة المشروع ولم تكن مجتمعة لتحقيق النشاط الرئيسي للمشروع مثل مشروع سفلة وإنارة وتشجير المدينة أو الأعمال الكهروميكانيكية لمشروع معين في هذه الحالة يحدد مجال العمل وفقاً لقيمة النشاط الغالب نسبة للقيمة الاجمالية للمشروع حسب جداول الكميات.

#### ثالثاً: المشاريع من نوع التصميم والشراء والتنفيذ (EPC):

هذا النوع من المشاريع مثل ( القيام بأعمال تصاميم هندسية لمستشفى ومجمع سكني ومبنى إداري وإنشاء طرق داخل منطقة المشروع ...) يتطلب أن تكون لدى المقاول القدرات اللازمة لتنفيذ جميع أعمال المشروع من اعداد التصاميم، عمليات الشراء، التوريد والتنفيذ لأعمال المشروع، حيث لا تتوافر بنود تفصيلية حول مخرجات المشروع قبل البدء في المشروع وبالتالي يتم تحديد مجال المشروع وفقاً لقيمة النشاط الغالب نسبة للقيمة الاجمالية للمشروع حسب جداول الكميات

#### رابعاً: مشاريع التوريدات:

غير خاضعة للتصنيف في الوقت الحالي وعلى كل جهة الالتزام بمعايير هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية.



## 1.4 مقترح اعداد جداول الكميات والأسعار حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

صدر الأمر السامي رقم 44302 وتاريخ 1438/9/25هـ (انظر ملحق رقم 4) مؤكداً على قيام الوزارات والجهات الحكومية ذوات العلاقة بالأنشطة الاقتصادية باعتماد التصنيف الذي تستخدمه الهيئة العامة للإحصاء في تصنيف الأنشطة الاقتصادية في المملكة تصنيفاً مُعتمداً وجيذاً للأنشطة الاقتصادية، والعمل على تطبيقه قبل 1/1/2018م.

ولكي يتم توحيد تصنيف المنشآت لدى كافة الوزارات والجهات الحكومية والقطاع الخاص تقترح أن تكون جميع البنود الواردة في جداول الكميات والأسعار للمشاريع حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 وأن تحتوي على البنود التالية:

- 1 رقم البند: يوضح تسلسل البند في جداول الكميات والأسعار مثل 1، 2، 1-1، 2-1، ..... الخ.
- 2 نوع البند: وصف (description) / تفصيل (breakdown).
- 3 رمز النشاط: رقم النشاط حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4.
- 4 مجال العمل: وصف النشاط حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 وهو النشاط المقابل للوصف العام للأعمال (description).
- 5 وصف العمل:

- وصف عام للعمل (description): موجز أعمال البنود التفصيلية.
- وصف تفصيلي للعمل (breakdown): يوضح أعمال البند بالتفصيل.

- 6 الوحدة: وحدة قياس البند متر طولي (م.ط)، عدد ..... الخ.
- 7 الكمية: كمية البند المطلوبة.
- 8 السعر الافراضي: سعر الوحدة.
- 9 السعر الإجمالي: إجمالي سعر البند.

ويتم اعداد جداول الكميات والأسعار من قبل المختصين في الجهة المالكة للمشروع ومهمة هذا الدليل هي تحديد مجال عمل المشروع وإضافته لجداول الكميات والأسعار ونقترح اعتماد النموذجين الموضحين في جدول (1) و جدول (2) لإعداد جداول الكميات والأسعار:









## 1.5 أمثلة لتحديد مجال العمل واعداد جداول الكميات والأسعار 1.5.1 مثال لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة -

### اولاً: تحديد مجال عمل المشروع:

1- يتم دراسة جداول الكميات والأسعار ونسبة الأعمال إلى الأنشطة المقابلة لها في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 كما هو موضح في جدول (3):

ملخص العمل	نتيجة البحث في ISIC4	النشاط المقابل في ISIC4	رمز النشاط	نسبة العمل
الأعمال الترابية - حفر خطوط مواسير الصرف الصحي	اعمال الحفر هنا جزء من اعمال لمديد مواسير الصرف الصحي ويوجد مقابل (وصف العمل ( شبكات المجاري )	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	422050	13.03%
مواسير خطوط الاتحار - توريد وتركيب مواسير الصرف الصحي	مواسير الصرف الصحي جزء من شبكات المجاري ويوجد مقابل (وصف العمل ( شبكات المجاري )	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	422050	26.27%
غرف التفريغ الرئيسية (المطابق) - إنشاء المطابق مع الاعطية والوصلات	المطابق جزء من شبكات المجاري ويوجد مقابل (وصف العمل ( شبكات المجاري )	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	422050	17.87%
التوصيلات المنزلية - توريد وتركيب مواسير التوصيلات المنزلية	مواسير التوصيلات المنزلية جزء من شبكات المجاري ويوجد مقابل (وصف العمل ( شبكات المجاري )	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	422050	39.31%
إعادة السفلنة - إعادة الاسفلت لوضعه قبل الحفر	إعادة السفلنة جزء من اصلاح الشوارع ويوجد مقابل (وصف العمل ( اصلاح الشوارع )	إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستنزحات الطرق	421051	3.47%
التغليف الخرساني - تغليف المواسير بالخرسانة	تغليف المواسير بالخرسانة هو إتمام لعمل مواسير الصرف الصحي ويوجد مقابل (وصف العمل ( شبكات المجاري )	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	422050	0.05%

جدول 3 آلية دراسة جداول الكميات ونسبتها إلى الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4



## 1.5 أمثلة لتحديد مجال العمل واعداد جداول الكميات والأسعار 1.5.1 مثال لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتدحة - مرحلة رابعة -

### اولا: تحديد مجال عمل المشروع:

3- تجميع البنود حسب النشاط المقابل في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 كما هو واضح في الشكل التالي:

العدد	الوصف	النسبة
1	الاعدال الرابعة	96.53%
2	مواضع خطوط التقدير	3.47%
3	قواعد التدوير الرئيسية (التفصيل)	
4	التوصيلات الفرعية	
6	التعليق الرئيسي	
5	اعداد المفضلة	

هذه الاعمال تشكل النسبة الغالبة 96.53% من قيمة المشروع وهي جزء من أعمال شبكات الصرف الصحي (المجاري) ويوجد مقابل الوصف العمل في التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4) لذا يكون مجال المشروع إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات ورمز النشاط 4220100

هذه الاعمال تشكل نسبة قليلة من قيمة المشروع 3.47% وبمعالج إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق ورمز النشاط 429051

رسم توضيحي بصورة توضيحية لعملية تجميع بنود جداول الكميات ولحويها للنشاط المقابل لها في الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

### 3- يتم جمع نسب الأنشطة للمشروع

- إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات = 96.53%
- إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق = 3.47%

4- حسب دراسة جداول الكميات والأسعار يتضح أن الهدف الرئيسي لهذا المشروع هو تنفيذ شبكات الصرف الصحي ويتضح ذلك من أن النسبة الغالبة لبنود العمل 96.53% هي لنشاط إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات وهو أحد أنشطة الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية وعليه يكون مجال المشروع إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات.



## 1.5 أمثلة لتحديد مجال العمل واعداد جداول الكميات والأسعار 1.5.1 مثال لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة -

### ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

يتم تعبئة بيانات جداول الكميات والأسعار حسب النموذجين المقترحين [جدول (1) وجدول (2)] وإضافة مجال العمل ورمز النشاط للوصف العام للأعمال (description) حسب ما ورد بدراسة مجال عمل المشروع ليكون جدول الكميات كما هو موضح بجدول رقم (4).

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات				
<b>جدول 1 - 1: الحفريات</b>								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الأفرادى	السعر الإجمالي
1	وصف	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	الحفريات	م.م			
1-1-1	تفصيلي			الحفر لكتبوط المواسير قطر 200مم الرئيسية بالاندحان حفر خندق بعمق 2.00 متر في أي نوع من أنواع التربة وتشمل انقله الردم بترية صالحة للردم سواء من داخل الموقع أو خارجه والدملك وترج المياه وسند جوانب الحفر والتخلص من الأتربة الزائدة وتأمين الموقع بوسائل السلامة والإرشادات التحذيرية وإعادة الوضع لما كان عليه	م.م	16,350	110.00	1,798,500.00
2-1-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 2.01 متر إلى 3 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.م	5,070	126.50	641,355.00
3-1-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 3.01 متر إلى 4 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.م	1,115	137.50	153,312.50
4-1-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 4.01 متر إلى 5 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.م	535	148.50	79,447.50
5-1-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 5.01 متر إلى 6 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.م	56	110.00	6,160.00
6-1-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 6.01 متر إلى 7 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.م	31	110.00	3,410.00
7-1-1	تفصيلي			علاوة على الحفريات للحفر في الصخر وذلك لكافة الأعماق	م.م	350	550.00	192,500.00
								<b>2,874,685.00</b>
مجموع السعر الإجمالي للمرحلة								
رقم الصفحة 1								

جدول 4 جداول كميات مشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بالتحفة - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422090		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
جدول 1-2: الحفريات							
رقم البند	نوع البند	رقم النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي السعر الفرادي
1-2-1	تفصيلي			الحفر لحطوط المواسير قطر 250مم الرئيسية بالتحفة: حفر خندق عمق 2.00 متر في أي نوع من أنواع التربة (شامل التربة الصخرية) وتشمل الفتة الردم بآتربة مألحة والدمك ونزح المياه وسند جوانب الحفر والتخلص من الأتربة الزائدة وتأمين الموقع بوسائل السلامة والإرشادات التحذيرية وإعادة الوضع لما كان عليه	متر	2,470	271,700.00 110.00
2-2-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 2.01 متر إلى 3 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2-1	متر	813	102,844.50 126.50
3-2-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 3.01 متر إلى 4 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2-1	متر	428	58,850.00 137.50
4-2-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 4.01 متر إلى 5 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2-1	متر	330	49,005.00 148.50
5-2-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 5.01 متر إلى 6 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2-1	متر	153	16,830.00 110.00
6-2-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 6.01 متر إلى 7 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2-1	متر	0	0.00 0.00
7-2-1	تفصيلي			علاوة على الحفريات للحفر في الصخر وذلك لكافة الأعماق	متر	350	192,500.00 550.00
				مجموع السعر الإجمالي للمرحلة	691,729.50		
رقم الصفحة 7							



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتنحدر - مرطبة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
جدول 1-3: الحفريات							
رقم التند	نوع التند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي السعر الفرادي
1-3-1	تفصيلي			الحفر لخطوط المواسير قطر 300مم الرئيسية بالانحدار: حفر خندق بعرض 2.00 متر في أي نوع من أنواع التربة (شامل التربة الصخرية) وتشمل الفتحة الردم بترتبه مألحة والدمك ونزح المياه وسند جوانب الحفر والتخلص من الأتربة الرائدة وتأمين الموقع بوسائل السلامة والإرشادات التحذيرية وإعادة الوضع لما كان عليه	م.م	2,611	287,210.00
2-3-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 2.01 متر إلى 3 متر وحسب ما جاء بالتند 1-2	م.م	775	98,037.50
3-3-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 3.01 متر إلى 4 متر وحسب ما جاء بالتند 1-2	م.م	156	21,450.00
4-3-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 4.01 متر إلى 5 متر وحسب ما جاء بالتند 1-2	م.م	240	35,640.00
5-3-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 5.01 متر إلى 6 متر وحسب ما جاء بالتند 1-2	م.م	19	2,090.00
6-3-1	تفصيلي			حفر بالأعماق من 6.01 متر إلى 7 متر وحسب ما جاء بالتند 1-2	م.م	0	0.00
7-3-1	تفصيلي			علاوة على الحفريات لحفر في الصخر وذلك لكامة الأعماق	م.م	350	192,500.00
				مجموع السعر الإجمالي للتفحة	636,927.50		
رقم الصفحة 3							



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بالتدئة - مرحلة رابعة				رمز نشاط المشروع: 422050				مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
<b>جدول 2: مواشير الصرف الصحي</b>											
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى	السعر الاجمالي	رقم البند	نوع البند	رمز النشاط
2	وصف	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	مواشير الصرف الصحي							
1-1-2	تفصيلي			خطوط المواشير الرئيسية بالانحدار توريد وتركيب بالخنادق واختيار مواشير من الفخار المبرج بوصلات مره مزودة بمحطات مطاطية والقلة تشمل الفرشة بجمع أنواعها تحت المواشير في مكانها والتوصيل على المطابق القائمة وجميع ما يلزم							
2-1-2	تفصيلي			مواشير قطر 200 مم	م.ط	23,160	220.00	5,095,200.00			
3-1-2	تفصيلي			مواشير قطر 250 مم	م.ط	4,193	352.00	1,475,936.00			
4-1-2	تفصيلي			مواشير قطر 300 مم	م.ط	3,681	517.00	1,903,077.00			
مجموع السعر الاجمالي للمرحلة								8,474,213.00			
رقم الصفحة 4											



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتنحدر - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات				
جدول 3 - 1: غرف التفريش / المطابق								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الأفرادى	السعر الإجمالي
3	وصف	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	غرف التفريش / المطابق				
1-1-3	تفصيلي			توريد وإنشاء مطابق / مناهل ويشمل السعر الخض في أي نوع من أنواع التربة (بما فيها التربة الصخرية) والخرسانة العادية للأساس ولعمود قوع العرصة والخرسانة المسلحة ودرجات السلاخ والإطار على أن يكون الغطاء من الحديد المطبق ذو الخدمة الثقيلة المتصل بالقاعدة وغير القابل للزغ والتردم والدملك والتخلص من نواتج الحفر الرائدة وعمل الوقاية الداخلية والخارجية وتثبيت المواسير بحدار العرصة وعمل محطات لتوصلات المستقبلية وجميع المتطلبات				
2-1-3	تفصيلي			عمق حثا 2 متر	عدد	475	7,700.00	3,657,500.00
3-1-3	تفصيلي			عمق من 2.01 متر حثا 3 متر	عدد	92	9,900.00	910,800.00
4-1-3	تفصيلي			عمق من 3.01 متر حثا 4 متر	عدد	36	13,200.00	475,200.00
5-1-3	تفصيلي			عمق من 4.01 متر حثا 5 متر	عدد	22	11,000.00	242,000.00
6-1-3	تفصيلي			عمق من 5.01 متر حثا 6 متر	عدد	3	11,000.00	33,000.00
7-1-3	تفصيلي			عمق من 6.01 متر حثا 7 متر	عدد	1	11,000.00	11,000.00
				مجموع السعر الإجمالي للمرحلة				5,329,500.00
				رقم الصفحة: 5				





## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتكلفة - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
جدول 3 - 2: غرف التفتيش / المطابق							
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى السعر الاحتمالى
2-3	تفصيلي			رفعة خرسانية مسلحة لحماية المطابق في الودية، بارتفاع 1.2 متر فوق منسوب الأرض الطبيعية ويشمل السعر توريد وتركيب الخرسانة وخرسانة الدبش حسب المخططات وبناء التعليمات المهندس	عدد	10	44,000.00 4,400.00
1-3-3	تفصيلي			توريد وتنفيذ مسطخ خثفي للمطابق والبند يشمل جميع الأعمال والمواد اللازمة ومواسير التسقوط وقطعها والدراسة لإنهاء العمل حسب المواصفات والرسومات			
2-3-3	تفصيلي			مسطخ خثفي لأبواب ساقط بعرض 0.75 متر وذلك حسب الأقطار التالية:			
3-3-3	تفصيلي			مواسير قطر 200 مم	عدد	3	9,900.00 3,300.00
4-3-3	تفصيلي			مواسير قطر 250 مم	عدد	4	17,600.00 4,400.00
5-3-3	تفصيلي			مواسير قطر 300 مم	عدد	3	16,500.00 5,500.00
				مجموع السعر الاحتمالى للمضخة	88,000.00		
رقم الصفحة 6							

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتكلفة - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
جدول 3 - 3: غرف التفتيش / المطابق							
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى السعر الاحتمالى
4-3	تفصيلي			توريد وعمل لغلاف خرساني من الخرسانة العادية نوع (ب) لا يقل مقاومته الصغرى لها عن 160 كجم / سم <sup>3</sup> بعد مرور 28 يوم من تاريخ الصب باستعمال اسمنت بورتلاندي مقاوم يتعدل لا يقل عن 250 كجم/سم <sup>3</sup> من جميع الجوانب ويسمك لا يقل عن 25 سم لجميع المواشير المارة خلال الوادي أو تقاطع معه والسعر يشمل جميع الأعمال حسب المواصفات والمخططات والاصون الفنية والتعليمات			
1-4-3	تفصيلي			مواسير قطر 200 مم	م م ط	250	126,500.00 506.00
2-4-3	تفصيلي			مواسير قطر 250 مم	م م ط	170	99,190.00 583.00
3-4-3	تفصيلي			مواسير قطر 300 مم	م م ط	200	123,200.00 616.00
				مجموع السعر الاحتمالى للمضخة	348,890.00		
رقم الصفحة 7							



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي ببلدية - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مدال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات				
<b>جدول 4 - 1: غرف التوصيلات المنزلية</b>								
رقم البند	نوع البند	رمز البند	جدول العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي	السعر التقديري
4	وصف	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	التوصيلات المنزلية				
1-1-4	تفصيلي			توريد وتركيب واختيار مواسير التوصيلات المنزلية بعول 7 أمتار من الفخار المزج ذو قوة فياسية بوصلات مرنة والموصلة بين غرف التهيش الفرعية وبعضها البعض أو بين غرف التهيش والمطابق وحتى حدود العشار طبقاً للرسومات والمواصفات شاملة النقر الخندق في جميع أنواع التربة				
2-1-4	تفصيلي			مواسير قطر 150 مم	عدد	3,500	1,100.00	3,850,000.00
3-1-4	تفصيلي			مواسير قطر 200 مم	عدد	150	1,320.00	198,000.00
مجموع السعر الإجمالي للمضخة							4,048,000.00	
رقم الصفحة 8								





## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتنحده - مرحلة رابعة				رمز نشاط المشروع: 422050			
مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات							
جدول 4 - 2: غرف التوصيلات المنزلية							
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الائتمادي الاجمالي
2-4	تصفيائي			غرف التفقيش / المنزلية:			
1-2-4	تصفيائي			توريد وإنشاء غرف لتفقيش من الخرسانة المسلحة وأسقف من الخرسانة المسلحة شاملاً الحفر والتردم والطبقات العازلة والأغطية حسب الرسومات والمواصفات:			
2-2-4	تصفيائي			غرفة تفقيش 600 عم * 600 مم	عدد	3,200	2,200.00
3-2-4	تصفيائي			غرفة تفقيش 900 عم * 900 مم	عدد	450	3,300.00
4-2-4	تصفيائي			توريد وتركيب وصلة عاني شكل حرف Y او حرف T بالإضافة لخطوط التوصيل وكافة التركيبات حسب المواصفات ولا يتم استخدامها الا حسب توجيهات المهندسين	عدد	3,650	11.00
5-2-4	تصفيائي			هدم وتردم بياره قائمه في حرم الطريق للتمكن من امداد خط وصلة منزلية واقفه تشمل التخلص من مياه الصرف الفائض من البهارة وتكسير السطح والتردم والدفك بالزلط التدرج والغاء قوسه المنزلية التابعة لها وجميع ما يتم حسب الشروط والمواصفات والمخططات	عدد	39	1,760.00
مجموع السعر الاجمالي لتنحده				8,633,790.00			
رقم البند: 9							



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتكلفة - مرحلة رابعة				رمز نشاط المشروع: 422050			
مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات							
جدول 5: السفلة							
رقم البند	نوع البند	رقم النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافتراضي
5	وصف	421051	إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق	إعادة السفلة	م.مط	9,722	1,015,949.00
3-5	تصنيفي			إعادة طبقات الأساس وطبقات الرصف الاسفلتية لتاتها الطريعية قبل الحفر طبقاً لمواصفات البلدية وذلك بتخادق الأنابيب لكافة الأقطار	م.مط	23,160	76,428.00
1-2-5	تصنيفي			أعمال القرشة الحبيبية والردم الأواني ويشمل هذا البند التوريد وأعمال الردم وذلك والمعدات اللازمة وكل ما يترجم لإنهاء العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات والمخططات	م.مط	4,193	13,836.90
2-2-5	تصنيفي			مواسير قطر 200 ملم	م.مط	3,681	12,347.30
3-2-5	تصنيفي			مواسير قطر 250 ملم	م.مط		
4-2-5	تصنيفي			مواسير قطر 300 ملم	م.مط		
				مجموع السعر الإجمالي للمنفعة			1,118,361.20
رقم الصفحة 10							



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي ببنسخة - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
<b>جدول 6: التغليف الخرساني</b>							
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي
6	وصف	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	التغليف الخرساني			
1-6	تفصيلي			أعمال التغليف بالخرسانة طبقاً للمخططات والمواصفات وكل ما يلزم لإنهاء العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات والمخططات			
1-6	تفصيلي			قطر 200 مم	م.م	2,060	11,330.00
2-1-6	تفصيلي			قطر 250 مم	م.م	700	3,850.00
3-1-6	تفصيلي			قطر 300 مم	م.م	276	1,518.00
مجموع السعر الإجمالي للمرحلة							16,698.00
رقم الصفحة 11							

اسم المشروع: تنفيذ شبكات الصرف الصحي ببنسخة - مرحلة رابعة		رمز نشاط المشروع: 422050		مجال عمل المشروع: إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات			
<b>ملخص جداول الكميات والأسعار</b>							
الرقم / الجدول	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	السعر الإجمالي / القسم / الجدول			
1	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	الأعمال ااترارية	4,203,342.00			
2	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	مواسير خطوط الانحدار	8,474,213.00			
3	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	حرف التفريغ الرئيسية (المطابق)	5,766,310.00			
4	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	التوصيلات المنزلية	12,681,790.00			
5	421051	إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستازفات الطرق	إعادة السفلتة	1,118,361.20			
6	422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات	التغليف الخرساني	16,698.00			
السعر الإجمالي للمشروع				32,260,714.20			
رقم الصفحة 12							



## 1.5 أمثلة لتحديد مجال العمل واعداد جداول الكميات والأسعار

### 1.6.1 مثال لتحديد مجال العمل واعداد جداول الكميات والأسعار لمشروع استكمال الأعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز

سنذكر فيما يلي طريقة لتحديد مجال عمل المشروع وإعداد جداول الكميات من خلال بنود حقيقية لجداول كميات مشروع استكمال الأعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز  
علما بأن تفاصيل جداول الكميات موجودة في نهاية الدليل الاسترشادي (ملحق رقم 2).

#### أولاً: تحديد مجال عمل المشروع:

في هذا المثال إذا تم نسبة كل بند من أعمال المشروع الى الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4 يكون مجال عمل المشروع غير دقيق فالمنشأة استكملت الأعمال المعمارية وأعمال التكييف وأنظمة المياه والتركيبات الصحية ونظام إطفاء الحريق والتي تعتبر أنشطة متعددة ولكنها مجتمعة لتحقيق الهدف الرئيسي للمشروع وهو استكمال أعمال التشطيبات للمباني وهو أحد أنشطة الدليل لذلك يكون مجال عمل المشروع تشطيبات المباني ورمزه 433010.



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

يتم تعبئة بيانات جداول الكميات والأسعار حسب النموذجين المقترحين وإضافة مجال العمل ورمز النشاط للوصف العام للأعمال (description) حسب ما ورد بدراسة مجال عمل المشروع.

مجال عمل المشروع: نشاطات المبانى		رمز نشاط المشروع: 433010		اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز			
القسم/الجدول: أعمال الميكانيكا							
رقم اللد	نوع التدد	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى الاجمالي
1	وصف	433010	تشطبات المبانى	أعمال الميكانيكا			
1-1	تفصيلي			توريد وتركيب واختيار صناديق ذات الهواء المتغير VAV والوحدة كاملة مع أجهزة التحكم من ترموستات وكذلك لوحة الكهرباء لكل صندوق مع الربط بلوحة انذار الحريق ونظام التحكم والمراقبة في الأجهزة الموجودة بالمبنى ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب			
2-1	تفصيلي			سعر 1500 في.د.م. VAV	عدد	6	29,400.00
3-1	تفصيلي			توريد وتركيب ناشرات هواء مربعة الشكل على شكل دريل	عدد	43	15,050.00
4-1	تفصيلي			مكيفات اسبليت توريد وتركيب وتشغيل واختيار مكيفات اسبليت من اجود الأنواع المعتمدة لدى الجامعة ويحمل على اسعر جميع التوصيلات الكهربائية والمدنية وعمل توصيلات صرف مياه التكييف وجميع مايلزم لتجار العمل بصورة جيدة ويجب اعتماد النوعية وطريقة التركيب من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب مكيف اسبليت 11.000 وحدة بريطانية	عدد	3	13,500.00
5-1	تفصيلي			توريد وتركيب وتشغيل لوحة تحكم DDC لزوم وحدات AHU الخاصة بالمياه الباردة المركبة داخل المبنى ويجب اعتماد نوعية وطريقة التركيب من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	1	65,000.00
				مجموع السعر الاجمالي المقفلة	122,950.00		
رقم المقفلة 2							

جدول 5 جداول كميات مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز



ثانياً: أعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

مجال عمل المشروع: تشطيبات المباني		رمز نشاط المشروع: 433010		اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز			
القسم/الجدول: أعمال الميكانيكا							
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى
6-1	تفصيلي			اعطاء السائل الهوائية : توريد وتركيب واختبار ستائر هوائية من اجود الأنواع والتي تتركب على الأبواب الخارجية وذلك للحفاظ على برودة الجو داخل المبنى ومنع دخول الحشرات والغبار بحيث لا يقل قوة دفع الهواء عن (3-4) أمتار ارتفاع ويكون بها ثلاث سرعات وتعمل مع فتح واغلاق الأبواب ويكون الصوت ناعم وغير ظاهر وكذلك مقاس المروحة لابد لتحديده (100سم-120سم-150سم) حسب عرض الباب ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	2	1,800.00
7-1	تفصيلي			توريد وتركيب واختبار لوحة تحكم لخص المضخات كاملة بحيث تعمل هذه المضخات بسرعات متغيرة مع درجات حرارة المبنى ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	2	20,000.00
8-1	تفصيلي			توريد وتركيب بوابة تحكم كهربائية يركب على الدكيت الراجع وكذلك الدكيت الهواء البارد ويتم توصيله مع لوحة الحريق ولوحة BMS ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	6	2,500.00
9-1	تفصيلي			توريد مواد كيميائية لخص معالجة مياه التبريد داخل مواسير المياه الباردة في المبنى ويجب تقديم شركة متخصصة في اعمال معالجة المياه وتكون معتمدة لدى الجامعة ويجب ان تتم عملية المعالجة تحت اشراف الجهة المشرفة على المشروع قبل التوريد	وحدة	1	22,000.00
مجموع السعر الاجمالي للمفحة				80,600.00			
رقم الصفحة 2							



ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة  
الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المحلية بوكالة الجامعة المشاريع جامعة الملك عبد العزيز		رمز نشاط المشروع: 433010		مجال عمل المشروع: تشييبات المباني				
القسم/الجدول: نظام مياه الشرب								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى	السعر الاجمالي
2	وصف	433010	تشيبات المباني	نظام مياه الشرب				
1-2	تصبيبي			اعمال تغذية المياه- عمل المقاول الاخذ في الاعتبار عمل جميع الحسابات الهندسية والرسومات التصميمية والتنفيذية واعتماد الرسومات من جهة الاشراف قبل التنفيذ وهذا البند مشمول ضمن السعر الإجمالي للمشروع توريد وتركيب واختار مواسير تغذية (بي في سي) وتكون جلاس 5 وضغط SCH 40 لزوم تغذية المباني والسعر بالمتر الطولي يشمل توريد وتركيب جميع مايلزم من وصلات واكواع ونقاسات ومحابس العزل ومحابس التهوية الاوتوماتيكية ومحابس امتصاص الصدمات الناتجة عن طرق الماء وتكون المحابس ومواسير الماء من اجود الانواع المعتمدة لدى الجامعة ومن افضل الانواع ويشمل العمل على الحفر والتكشير في الاسفلت والارصفة وارجاع الوضع لوضعه الطبيعي سابقا حتى اقرب نقطة تغذية				
2-2	تصبيبي			توريد وتركيب ماسورة تغذية 1 1/5 بو بي في سي	م.ط	24	300.00	2,400.00
3-2	تصبيبي			توريد وتركيب ماسورة تغذية 3/4 بو بي في سي	م.ط	87	70.00	6,090.00
				مجموع السعر الإجمالي للمقعة رقم المقعة 1				8,490.00



ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة  
الاقتصادية ISIC4

مجال عمل المشروع: تشطيبات المباني		رمز نشاط المشروع: 433010		اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز				
القسم/الجدول: نظام الصرف الصحي								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	الاسعار الأفرادى الاتصالي	
3	وصف	433010	تشطيبات المباني	نظام الصرف الصحي				
1-3	تفصيلي			توريد وتركيب ماسورة صرف 100 ملم	م.م	22	300.00	
2-3	تفصيلي			توريد وتركيب فتحة صرف مطر من الخرسانة المسببة الصغ	عدد	3	2,000.00	
3-3	تفصيلي			اماسورة قطر 160 مم (جلاس 4) خارجية	م.م	13	350.00	
4-3	تفصيلي			اماسورة قطر 110 مم (جلاس 4) خارجية	م.م	35	150.00	
5-3	تفصيلي			توريد وتركيب ماسورة صرف للمكيفات 15 معلقة بالسقف	م.م	58	80.00	
				مجموع الاسعار الاجمالي للمنفذة				27,040.00
رقم الصفحة: 4								



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز		رمز نشاط المشروع: 433010		مجال عمل المشروع: تشييدات المباني					
القسم/الجدول: التركيبات الصحية									
رقم البند	اوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الاجمالي	
4	وصف	433010	تشبيطات المباني	التركيبات الصحية					
1-4	تشبيطات			توريد وتركيب حوض لغسل الأيدي والأوجه من الحرف الصيني من اجود الماركات العالمية بأبعاد خارجية لا تقل عن 525 في 415 سم وابعاد داخلية للحوض بحدود 400 في 300 سم و يجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب والسعر يشمل التوريد والتركيب مع عمل كافة التوصيلات والمواسير بجميع اقطارها والاكواع والتبنيات وجميع التوصيلات وكل مايلزم انجاز العمل بصورة جيدة وحسب اصول الصناعة اللازمة من صرف وتغذية بما فيها خلط الماء البارد والحار وعلى ان تكون المغسلة والخلط الخاص بها من جروهي او امركان استاندر او ما يعكسها في الجودة					
2-4	تشبيطات			توريد وتركيب حائل ورق دولابي من القواد	عدد	1	1,200.00	1,200.00	
3-4	تشبيطات			توريد وتركيب علاقة ملابس خارجية	عدد	1	400.00	400.00	
4-4	تشبيطات			توريد وتركيب حوض غرفة الشايف	عدد	1	1,600.00	1,600.00	
5-4	تشبيطات			توريد وتركيب مغسلة ركية لزوم دوران مياه الصفاين شاملة الخلط والمهذب والمحرس	عدد	3	7,500.00	2,500.00	
6-4	تشبيطات			توريد وتركيب غطاء طاولة من الرخام الصناعي	عدد	3	12,000.00	4,000.00	
				مجموع السعر الإجمالي المقفلة			22,300.00		
				رقم الصفحة 5					



ثانياً: أعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة  
الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز		رمز نشاط المشروع: 433010		مجال عمل المشروع: تشطيبات المباني				
القسم/الجدول: نظام إطفاء الحريق								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	اتحادية	الكمية	السعر الاجمالي	السعر الفرادى
5	وصف	433010	تشطيبات المباني	نظام إطفاء الحريق				
1-5	تفصيلي			توريد وتركيب ماسورة 1 بوصة من الحديد الصلب لزوم شبكة الحريق الداخلية محمل على السعر التوصيات والاكواع	م ط	104	15,600.00	150.00
2-5	تفصيلي			توريد وتركيب مضخات سريان الماء بالنظام	عدد	1	1,200.00	1,200.00
3-5	تفصيلي			توريد وتركيب صندوق حريق اوتوماتيك مصنوع من الفولاذ ويحتوي على محبسين احدهما يتم توصيله على بكرة لعمل لبي الحريق ومحبس اخر بقطر 1/5 1 لأغراض الدفاع المدني على أن لا يقل طول الناب عن 30 متر بقطر 1 بوصة	عدد	4	18,000.00	4,500.00
4-5	تفصيلي			توريد وتركيب صمام عدم رجوع	عدد	2	3,000.00	1,500.00
5-5	تفصيلي			توريد وتركيب محبس 3 بوصة	عدد	1	1,200.00	1,200.00
6-5	تفصيلي			توريد وتركيب محبس 2 بوصة	عدد	6	1,500.00	250.00
مجموع السعر الإجمالي للمصنفه							40,500.00	
رقم المصنفه 6								



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدرية بوكالة الجامعة المشاريع جامعة الملك عبد العزيز		رمز نشاط المشروع: 433010		مجال عمل المشروع: تشطيبات المرابي				
القسم/الجدول: الاعمال المعمارية								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي	السعر الاحتمالي
6	وصف	433010	تشطيبات المرابي	الاعمال المعمارية				
1-6	تفصيلي			توريد وتركيب فوطع من الجبس الواح اسماكة 9 ملم مقاوم للحريق والرطوبة مثبتة على قوائم وعوارض حسب أصول الصنعة و توجيهات جهة الاشراف	م <sup>2</sup>	458	140.00	64,120.00
2-6	تفصيلي			توريد وتركيب اسقف مستعارة من الواح الجبس سماكة 12 ملم مقاوم للرطوبة والحريق ومركبة ميكانيكيا لزوايا وحمالات معدنية كاملة وذلك في الأماكن الموضحة بالرسومات	م <sup>2</sup>	506	125.00	63,250.00
3-6	تفصيلي			توريد وتركيب دهانات بلاستيك داخلية لرؤوس الجوائز والأعمدة والأسقف المليسة والأسقف الجبسبة طبقا للمواصفات	م <sup>2</sup>	4,526	25.00	113,150.00
4-6	تفصيلي			توريد وتركيب موانع ارضيه رشوت أرضية) والسعر يشمل عمل لوحات تبييه لوتودد المواضع الأرضية على ان يكون العمل حسب اصول الصنعة وتوجيهات جهة الاشراف	عدد	4	3,500.00	14,000.00
5-6	تفصيلي			توريد وتركيب لوحة كهرباء فرعية جدارية بقطاع رئيسي 250 امبير وعدد 54 فاطع فرعي احادي	عدد	3	11,800.00	35,400.00
6-6	تفصيلي			توريد وتركيب عاكسود الازار من الجبلايز طول 6م والعمل يشمل حفر وتمديد مواسير بي في سبي 75 مم والردم بعد وضع شريط التحذير وكذلك يشمل قاعدة خرسانية مسلحة من سمها عروة تفتيش بشاطة غطاء 30 في 30 سم	عدد	9	5,800.00	52,200.00
342,120.00		مجموع السعر الإجمالي للمنفعة						
		رقم الصفحة 7						



## ثانياً: اعداد جداول الكميات والأسعار حسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المحلية بوکالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزیز		رمز نشاط المشروع: 433010		مجال عمل المشروع: تشطيبات المباني				
القسم/الجدول: الاعمال المعمارية								
رقم البند	نوع البند	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الأفرادي	السعر الإجمالي
7-6	تفصيلي			توريد وتركيب فوطلات الشبكة الأرضية لوحدات التكيف من كابل نحاس مفاص 16مم معزول	مقط	100	200.00	20,000.00
8-6	تفصيلي			توريد وتركيب مفتاح تحكم بشاشة جهاز الاسقاط	عدد	2	900.00	1,800.00
9-6	تفصيلي			توريد وتأسيس مخرج هاتف جداري والسعر يشمل المواسير والعلب المحافظة	عدد	199	420.00	83,580.00
10-6	تفصيلي			توريد وتركيب عتبة غرفة تقشير معلومات ثريل 90 في 90 سم لزوم الغرفة امام مدخل الفوائف	عدد	1	3,360.00	3,360.00
11-6	تفصيلي			توريد وتركيب نظام السمعيات الخاص بلاذان كامل بجميع مشتعلاته من داوية ومكبر صوتيات 120 وات و مولد رسالة مع التشغيل والتجريب وجمع هاتزم للربط بساعات المنبني	عدد	1	13,834.00	13,834.00
12-6	تفصيلي			توريد وتركيب ذراع تحكم بمدخل المواكف بطول 5م كامل بجمع بشتملته من لوحة تحكم ومزارع بطاقات وكميات تحذير وحساسات وخلافة والعمل يشمل ما يلزم من تهديات و مواسير واسلاك تغذية كهربائية واسلاك تحكم مع الربط بلوحة التحكم الموجودة بالمنبني وجميع ما يلزم	عدد	1	60,000.00	60,000.00
مجموع السعر الإجمالي للمرحلة								182,574.00
رقم الصفحة 8								

اسم المشروع: مشروع استكمال الاعمال المدينة بوکالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزیز		رمز نشاط المشروع: 433010		مجال عمل المشروع: تشطيبات المباني	
ملخص جداول الكميات والأسعار					
القسم/الجدول	رمز النشاط	مجال العمل	وصف العمل	الكمية القسم/ الجدول	السعر الإجمالي
1	433010	تشطيبات المباني	أعمال الميكانيكا		203,550.00
2	433010	تشطيبات المباني	نظام مياه الشرب		8,490.00
3	433010	تشطيبات المباني	نظام الصرف الصحي		27,040.00
4	433010	تشطيبات المباني	التركيبات الصحية		22,300.00
5	433010	تشطيبات المباني	نظام إطفاء الحريق		40,500.00
6	433010	تشطيبات المباني	الاعمال المعمارية		524,694.00
السعر الإجمالي للمشروع					826,574.00
رقم الصفحة 9					



## الفصل الثاني

### 1 معايير استرشادية للمقارنة عند فتح المظاريف

#### 2.1 معايير للمقارنة بين المتنافسين عند فتح المظاريف

فيما يلي نذكر بعض المعايير الاسترشادية التي نوصي بها للمقارنة بين المتنافسين وذلك في المرحلة النهائية قبل ترسية المشروع من قبل لجنة فحص العروض في حال تساوي مقاولين أو أكثر في تحقيق متطلبات الفوز بالمنافسة، حيث أنه بعد الإعلان عن المنافسة لمشروع معين وتقديم المتنافسين لعروضهم وتجاوز مراحل التأهيل واستيفاء المعايير المالية والفنية المطلوبة ووصول العروض للجنة الفحص نقترح الاسترشاد بهذه المعايير للمقارنة ولكل جهة تحديد المعايير المناسبة أو عالية الأولوية وطريقة احتسابها حسب طبيعة المشروع وكذلك تحديد درجة الاجتياز للمنشأة.



## 2.1 معايير للمقارنة بين المتنافسين عند فتح المظاريف

الجهاز الفني والإداري		
المعيار	الوصف	القياس
المدرء	المؤهلات العلمية	عدد الحاصلين على كل مؤهل
	سنوات الخبرة بعد الحصول على المؤهل العلمي	مجموع سنوات الخبرة لكل مؤهل
مدير مشروعات	درجة الاعتماد في هيئة المهندسين + سنوات الخبرة بعد الحصول على الدرجة	عدد الحاصلين على كل درجة
		مجموع سنوات الخبرة لكل درجة
مهندسين ومواقع	درجة الاعتماد في هيئة المهندسين + سنوات الخبرة بعد الحصول على الدرجة	عدد الحاصلين على كل درجة
		مجموع سنوات الخبرة لكل درجة
مهندسين خطوط / عقود / كميات	درجة الاعتماد في هيئة المهندسين + سنوات الخبرة بعد الحصول على الدرجة	عدد الحاصلين على كل درجة
		مجموع سنوات الخبرة لكل درجة
مهندسين تشغيل وصيانة	درجة الاعتماد في هيئة المهندسين + سنوات الخبرة بعد الحصول على الدرجة	عدد الحاصلين على كل درجة
		مجموع سنوات الخبرة لكل درجة
شركاء تشغيل وصيانة	اعتماد مهني لدى هيئة المهندسين/جامعي/دبلوم	عدد الحاصلين على كل درجة/اعتماد/مؤهل
	سنوات الخبرة	مجموع سنوات الخبرة لكل درجة/اعتماد/مؤهل
فني تشغيل وصيانة	اعتماد مهني لدى هيئة المهندسين/جامعي/دبلوم	عدد الحاصلين على كل اعتماد/مؤهل
	سنوات الخبرة	مجموع سنوات الخبرة لكل اعتماد/مؤهل
معلمين	اعتماد مهني لدى هيئة المهندسين/جامعي/دبلوم	عدد الحاصلين على كل اعتماد/مؤهل
	سنوات الخبرة	مجموع سنوات الخبرة لكل اعتماد/مؤهل

جدول 6 معايير استرشادية للمقارنة بين المتنافسين



## 2.1 معايير للمقارنة بين المتنافسين عند فتح المظاريف

الجهاز الفني والإداري		
المعيار	الوصف	القياس
معرفة خدمات	المؤهلات العلمية	عدد الحاصلين على كل مؤهل
	سنوات الخبرة بعد الحصول على المؤهل العلمي	مجموع سنوات الخبرة لكل مؤهل
فني خدمات	المؤهلات العلمية	عدد الحاصلين على كل مؤهل
	سنوات الخبرة بعد الحصول على المؤهل العلمي	مجموع سنوات الخبرة لكل مؤهل
رئيس خدمات	المؤهلات العلمية	عدد الحاصلين على كل مؤهل
	الخبرة	مجموع سنوات الخبرة لكل مؤهل
مخاسب	المؤهلات العلمية	عدد الحاصلين على كل مؤهل
	الخبرة	مجموع سنوات الخبرة لكل مؤهل
التوطين	نسبة التوطين	%
مشاركة المرأة	نسبة الموظفات السعوديات	%
توظيف العمال السعوديين	نسبة المدراء والتفذيذون السعوديون	%

المشاريع المنفذة من قبل المنشأة في مجال عمل المشروع		
المعيار	الوصف	القياس
عدد المشاريع	عدد المشاريع المنفذة خلال السنوات الأخيرة	عدد
قيمة المشاريع	إجمالي قيمة المشاريع خلال السنوات الأخيرة	مليون
أداء المشاريع	نتائج تقييمات الأداء في المشاريع السابقة	درجة
إجمالي سنوات الخبرة	عدد سنوات الخبرة في مجال عمل المشروع	سنوات
العمل للشهر	قدرة المنشأة على تنفيذ أعلى حمل من الأعمال لمشروع واحد وهي أكبر قيمة ناتج   قيمة المشروع + مدة المشروع بالأشهر (	مليون/شهر
العمل السنوي	قدرة المنشأة في التعامل مع أعلى حمل من العمل المتواصل خلال فترة طويلة على سبيل المثال 3 سنوات وهي ناتج   إجمالي قيمة المشاريع + المدة بالسنوات (	مليون/سنوات
قيمة أكبر مشروع	قيمة أكبر مشروع خلال السنوات الأخيرة	مليون



## 2.1 معايير للمقارنة بين المتنافسين عند فتح المظاريف

القدرة المالية		
المعيار	الوصف	القياس
درجة التصنيف الائتماني	نتيجة التقييم الائتماني وتوضيح الملاءمة المالية للمشأة	درجة
إيرادات المنشأة	إيرادات المفاولة الإيرادات التجارية... الخ	مليون
صافي المكتبة	القيمة الحقيقية للشركة بعد استبعاد كافة الالتزامات التي عليها	مليون
صافي الأصول الثابتة	قيمة الأصول الثابتة بعد الاهلاك	مليون
نسبة السيولة	النقد وما يعادله + المطلوبات المتداولة لأخر سنة مالية	%
نسبة التداول	الموجودات المتداولة + المطلوبات المتداولة لأخر سنة مالية	%
نسبة السيولة السريعة	((النقد وما يعادله + الحسابات مستحقة القبض) + المطلوبات المتداولة) لأخر سنة مالية	%
نسبة الالتزامات	مجموع المطلوبات + مجموع الموجودات لأخر سنة مالية	%
معدل الربحية	صافي الأرباح + مجموع الإيرادات لأخر سنة مالية	%
الخدمات	القدرة على توفير المعدات اللازمة للمشروع	عدد

الجودة		
المعيار	الوصف	القياس
نظام الجودة	او ما يعادلها ISO 9001	شهادة
	سياسة جودة	وثيقة
مستوى الجودة	المؤهلات العلمية والخبرات (سيرة ذاتية)	درجة
	سنوات الخبرة	سنوات
أفراد مؤهلين	او ما يعادلها ISO 9001 شهادة مدقق نظام إدارة الجودة	العدد



## 2.1 معايير للمقارنة بين المتنافسين عند فتح المظاريف

الصحة والسلامة والبيئة		
المعيار	الوصف	القياس
نظام الصحة والسلامة والبيئة	شهادة CHISAS 18001 / ISO 45001	شهادة
	سياسة الصحة والسلامة والبيئة	وثيقة
مسؤول الصحة والسلامة والبيئة	المؤهلات العلمية والخبرات (سيرة ذاتية)	درجة
	سنوات الخبرة	سنوات
أفراد مؤهلين	او ما يعادلها NEBOSH شهادة	العدد

الشهادات الاحترافية ونظم الإدارة والإجراءات		
المعيار	الوصف	القياس
شهادة تعريف المقاولين	لوائح مقدره المسئله لتنفيذ المشروع	درجة
نظام إدارة المشروعات	مخرجات نظام ألي متكامل ومعال	درجة
	تطبيق سياسة إدارة المشروعات	درجة
مخترمي إدارة المشروعات	PMP / PRINCE 2 عدد الحاصلين على	عدد
نظام إدارة تشغيل وصيانة	تقييم نظام إدارة صيانة وتشغيل	درجة
الامتثال للاجراءات والمعايير	LEED شهادة احترافية في الطاقة والتصميم البيئي سعفا /	وثيقة
	USGBC / BREEM كواحد مؤهله	عدد
	سنوات الخبرة	سنوات
الدخيلة	تدريب وثيقة الدخيلة	درجة
المحتوى المحلي	نسبة المحتوى المحلي	نسبة
الإدارة المؤسسية	تقييم وثيقة الإدارة المؤسسية	درجة
تقرير الاستخدام السنوي	تقييم تقرير الاستخدام السنوي	درجة
المسؤولية الاجتماعية	تقرير المسؤولية الاجتماعية	درجة
سكن العمالة	تقييم البيئة السكنية المناسبة للعاملين	درجة
مقاولي الصيانة والباطن	إجراءات معلمة وواضحة لإدارة مقاولي الصيانة والباطن ونتيجة تقييم المعايير الاسترشادية	درجة



## 2.2 مقترح تقييم المنشآت عند فتح المظاريف

ننوه أن هذا المقترح للاسترشاد، ولكل جهة تحديد المعايير المناسبة أو عالية الأولوية وطريقة

احتسابها حسب طبيعة المشروع ونقترح أن يكون احتساب النقاط كالتالي:

1. نقاط كل معيار من 100 نقطة.
  2. المنشأة التي تحقق أعلى قيمة للمعيار تكون نقاطها 100 ما عدا الآتي:
    - نقاط التصنيف الائتماني تكون حسب الرسم التوضيحي رقم (2)
    - نقاط تصنيف المقاولين تكون حسب الرسم التوضيحي رقم (3)
    - نسبة الالتزامات: المنشأة التي تحقق أقل قيمة للمعيار تكون نقاطها 100 نقطة
1. المنشآت الأخرى تكون نقاطها (قيمة معيار المنشأة ÷ أعلى قيمة للمعيار)  $100 \times$   
 ما عدا نسبة الالتزامات تكون نقاطها (أقل قيمة للمعيار ÷ قيمة معيار المنشأة)  $100 \times$   
 2. يتم حساب متوسط نقاط المنشأة (مجموع النقاط ÷ قيمة معيار المنشأة)  $100 \times$

نقاط التصنيف الائتماني

نقاط تصنيف المقاولين

رسم توضيحي 3 طريقة احتساب درجات  
تصنيف المقاولين وتحولها إلى نقاط

رسم توضيحي 2 طريقة احتساب درجات  
التصنيف الائتماني وتحولها إلى نقاط



### 2.3 أمثلة للمقارنة بين منشآت عند فتح المظاريف

ستورد فيما يلي ثلاثة أمثلة لثلاثة مشاريع مختلفة أحدها مشروع إنشاء جسر وهو المثال الأول، والمثال الثاني لمشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية، والمثال الثالث لمشروع تقديم الإعاشة المطهية، علماً بأنه سيتم شرح طريقة حساب بعض المعايير بعد نهاية جدول (7).

2.3.1 مثال 1: تقييم ثلاثة منشآت لمشروع إنشاء جسر

الجهاز الفني والإداري							وحدة القياس	مقال المعيار	رقم المعيار
نقاط المنشأة			اقيم المنشأة						
د	ب	أ	د	ب	أ				
50.00	75.00	100.00	2	3	4	عدد	ماجستير	1	
78.79	90.91	100.00	26	30	33	سنوات			
50.00	75.00	100.00	2	3	4	عدد	مهندس محترف	2	
47.73	65.91	100.00	21	29	44	سنوات			
55.56	77.78	100.00	5	7	9	عدد	مهندس مشارك	3	
52.38	71.43	100.00	22	30	42	سنوات			
0.00	50.00	100.00	0	1	2	عدد	مهندس مستشار	4	
0.00	48.65	100.00	0	18	37	سنوات			
63.44	87.10	100.00	59	81	93	عدد	فنيين معتمدين	8	
67.31	90.29	100.00	208	279	309	سنوات			
50.00	100.00	100.00	1	2	2	عدد	بكالوريوس	11	
39.13	100.00	95.65	9	23	22	سنوات			
50.00	83.33	100.00	3	5	6	عدد	بكالوريوس	12	
68.97	75.86	100.00	20	22	29	سنوات			
100.00	72.37	84.21	76	55	64	نسبة	—	13	
56.25	68.75	100.00	18	22	32	نسبة	—	14	
45.95	67.57	100.00	17	25	37	نسبة	—	15	



### 2.3 أمثلة للمقارنة بين منشآت عند فتح المظاريف

جدول 7 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع إنشاء جسر

المشاريع المنفذة من قبل المنشأة في مجال عمل المشروع							
نقاط المنشأة			أرقام المنشأة			وحدة القياس	رقم المعيار
أ	ب	ج	أ	ب	ج		
64.29	78.57	100.00	9	11	14	عدد	16
7152	74.59	100.00	149.88	156.32	209.57	مليون	17
100.00	94.44	96.67	90	85	87	درجة	18
66.67	77.78	100.00	12	14	18	سنوات	19
4572	55.02	100.00	1.23	1.48	2.69	مليون/شهر	20
69.80	85.03	100.00	44.59	54.32	63.88	مليون/سنوات	21
51.09	44.99	100.00	22.42	19.74	43.88	مليون	22

القدرات المالية							
نقاط المنشأة			أرقام المنشأة			وحدة القياس	رقم المعيار
أ	ب	ج	أ	ب	ج		
50.00	50.00	55.00	+88	+88	-888	درجة	23
76.55	79.39	100.00	86.87	90.09	113.48	مليون	24
80.77	90.41	100.00	28.15	31.53	34.85	مليون	25
86.19	78.74	100.00	25.66	23.44	29.77	مليون	26
84.67	91.63	100.00	34.90	37.77	41.22	نسبة	27
92.61	94.82	100.00	25.55	26.16	27.59	نسبة	28
89.26	80.09	100.00	25.11	22.53	28.13	نسبة	29
43.08	49.11	100.00	28.97	25.41	32.48	نسبة	30
71.08	74.39	100.00	15.68	16.41	22.06	نسبة	31
76.32	84.21	100.00	29	32	38	عدد	32



### 2.3 أمثلة للمقارنة بين منشآت عند فتح المظاريف

الجودة							رقم المعيار	مثال المعيار	وحدة القياس
نقاط المنشأة			اقياس المنشأة						
ج	ب	أ	ج	ب	أ				
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	شهادة	ISO 9001	33	
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	وثيقة	سياسة جودة		
89.01	95.60	100.00	81.00	87.00	91.00	درجة	سيرة ذاتية	34	
8235	76.47	100.00	14.00	13.00	17.00	سنوات	—		
7778	77.78	100.00	7.00	7.00	9.00	عدد	ISO 9001	35	

الصحة والسلامة والبيئة							رقم المعيار	مثال المعيار	وحدة القياس
نقاط المنشأة			اقياس المنشأة						
ج	ب	أ	ج	ب	أ				
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	شهادة	ISO 45001	36	
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	وثيقة	سياسة		
5183	100.00	91.57	48.00	83.00	76.00	درجة	سيرة ذاتية	37	
36.36	72.73	100.00	4.00	8.00	11.00	سنوات	—		
0.00	100.00	100.00	0.00	4.00	4.00	عدد	NEBOSH	38	



### 2.3 أمثلة للمقارنة بين منشآت عند فتح المظاريف

الشهادات الاحترافية ونظم الإدارة والإجراءات								
نشاط المنشأة			أقيام المنشأة			وحدة القياس	مثال المعيار	رقم المعيار
ج	ب	أ	ج	ب	أ			
60.00	80.00	80.00	الثالثة	الثانية	الثالثة	درجة	—	39
90.59	94.12	100.00	77.00	80.00	85.00	درجة	Primavera	40
94.32	96.59	100.00	83.00	85.00	88.00	درجة	ميراسة	41
16.36	81.82	100.00	4.00	9.00	11.00	عدد	PMP	41
78.05	92.68	100.00	32.00	38.00	41.00	درجة	—	44
88.89	91.67	100.00	32	33	36	نسبة	—	45
78.72	96.81	100.00	74.00	91.00	94.00	درجة	—	46
47.83	89.13	100.00	22.00	41.00	46.00	درجة	—	49
55.69	92.66	100.00	41.67	69.33	74.82	درجة	—	50

• متوسط نقاط المنشأة أ =  $5203.10 \div 53 = 98.17$

• متوسط نقاط المنشأة ب =  $4321.28 \div 53 = 81.53$

• متوسط نقاط المنشأة ج =  $3468.91 \div 53 = 65.45$

وفيما يلي شرح توضيحي لطريقة حساب بعض المعايير في هذا المثال:

توضيح لحساب نقاط المعيار رقم (1) في المثال رقم (1):

لدينا ثلاث منشآت أ، ب، ج حصلت على أقيام 4، 3، 2 على التوالي:

• نقاط المنشأة أ = 100 نقطة لأنها الأعلى

• نقاط المنشأة ب =  $75 (4 \div 3) = 100 \times 0.75$  نقطة

• نقاط المنشأة ج =  $50 (4 \div 2) = 100 \times 0.5$  نقطة

توضيح لحساب نقاط نسبة الالتزامات في المثال رقم (1):



### 2.3 أمثلة للمقارنة بين منشآت عند فتح المظاريف

ثلاث منشآت أ، ب، ج، حصلت على أقيام 12.48، 25.41، 28.97 على التوالي:

- نقاط المنشأة أ = 12.48 وتعادل 100 نقطة لأنها الأقل
- نقاط المنشأة ب =  $100 \times (25.41 \div 12.48) = 49.11$  نقطة
- نقاط المنشأة ج =  $100 \times (28.97 \div 12.48) = 43.08$  نقطة

توضيح لحساب متوسط نقاط المنشأة (مجموع النقاط ÷ عدد المعايير)  
لحساب متوسط نقاط المنشآت في المثال رقم (1):

لدينا ثلاث منشآت أ، ب، ج حصلت على أقيام 5203.10، 4321.28، 3468.91 على التوالي وعدد معايير التقييم 53 معيار:

- متوسط نقاط المنشأة أ =  $5203.10 \div 53 = 98.17$  نقطة
- متوسط نقاط المنشأة ب =  $4321.28 \div 53 = 81.53$  نقطة
- متوسط نقاط المنشأة ج =  $3468.91 \div 53 = 65.45$  نقطة



1.1.2 مثال 2: تقييم ثلاث منشآت لمشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية

الجهاز الفني والإداري							وحدة القياس	نطاق المعيار	رقم المعيار
نطاق المنشأة			اقدام المنشأة						
أ	ب	ج	أ	ب	ج				
100.00	100.00	100.00	1	1	1	عدد	بكالوريوس	1	
100.00	84.62	61.54	13	11	8	سنوات			
100.00	66.67	33.33	3	2	1	عدد	مهندس مشارك	2	
100.00	82.35	29.41	17	14	5	سنوات			
100.00	50.00	50.00	2	1	1	عدد	مهندس مشارك	3	
100.00	83.33	50.00	6	5	3	سنوات			
100.00	50.00	33.33	6	3	2	عدد	مهندس	5	
100.00	56.25	31.25	16	9	5	سنوات			
100.00	75.00	25.00	4	3	1	عدد	مهندس مشارك	6	
100.00	81.82	18.18	22	18	4	سنوات			
100.00	45.45	18.18	11	5	2	عدد	فنيين معتمدين	7	
100.00	57.58	21.21	33	19	7	سنوات			
78.95	100.00	47.37	15	19	9	عدد	فنيين معتمدين	8	
63.93	100.00	39.34	39	61	24	سنوات			
100.00	100.00	100.00	1	1	1	عدد	بكالوريوس	11	
100.00	60.00	70.00	10	6	7	سنوات			
100.00	66.67	66.67	3	2	2	عدد	بكالوريوس	12	
100.00	63.64	36.36	11	7	4	سنوات			
87.88	81.82	100.00	29	27	33	نسبة	---	13	
100.00	57.14	28.57	7	4	2	نسبة	---	14	
100.00	85.71	52.38	21	18	11	نسبة	---	15	

جدول 8 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية



1.1.2 مثال 2: تقييم ثلاث منشآت لمشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية

المشاريع المنفذة من قبل المنشأة في مجال عمل المشروع							رقم المعيار	وحدة القياس
نقاط المنشأة			أيام المنشأة					
أ	ب	ج	أ	ب	ج			
100.00	42.86	57.14	7	3	4	عدد	16	
100.00	41.06	48.99	23.21	9.53	11.37	مليون	17	
97.26	100.00	87.67	71	73	64	درجة	18	
100.00	55.56	66.67	9	5	6	سنوات	19	
100.00	67.98	60.09	0.456	0.31	0.274	مليون/شهر	20	
72.45	100.00	57.14	1.92	2.65	1.53	مليون/سنوات	21	
100.00	77.07	64.85	5.32	4.1	3.45	مليون	22	

القدرات المالية							رقم المعيار	وحدة القياس
نقاط المنشأة			أيام المنشأة					
أ	ب	ج	أ	ب	ج			
40.00	40.00	35.00	-88	-88	+8	درجة	23	
100.00	85.95	73.87	74.21	63.78	54.82	مليون	24	
100.00	54.29	43.56	16.78	9.11	7.31	مليون	25	
98.58	100.00	54.25	4.87	4.94	2.68	مليون	26	
100.00	68.23	54.27	33.11	22.59	17.97	نسبة	27	
82.23	100.00	59.94	18.70	22.74	13.63	نسبة	28	
95.73	100.00	42.38	42.78	44.69	18.94	نسبة	29	
100.00	91.17	79.17	13.11	14.38	16.56	نسبة	30	
100.00	61.30	93.02	33.80	20.72	31.44	نسبة	31	
100.00	56.25	31.25	16	9	5	عدد	32	



1.1.2 مثال 2: تقييم ثلاث منشآت لمشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية

الجودة								
نقاط المنشأة			اقيم المنشأة			وحدة القياس	مثال المعيار	رقم المعيار
100.00	0.00	0.00	يوجد	لا يوجد	لا يوجد	شهادة	ISO 9001	33
100.00	100.00	0.00	يوجد	يوجد	لا يوجد	وثيقة	سياسة جودة	
100.00	87.06	0.00	85.00	74.00	0.00	درجة	سيرة ذاتية	34
100.00	88.89	0.00	9.00	8.00	0.00	سنوات	—	
100.00	33.33	0.00	3.00	1.00	0.00	عدد	ISO 9001	35

الصحة والسلامة والبيئة								
نقاط المنشأة			اقيم المنشأة			وحدة القياس	مثال المعيار	رقم المعيار
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	شهادة	OHSAS 18001	36
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	وثيقة	سياسة	
94.44	88.89	100.00	85.00	80.00	90.00	درجة	سيرة ذاتية	37
50.00	80.00	100.00	5.00	8.00	10.00	سنوات	—	
33.33	100.00	66.67	1.00	3.00	2.00	عدد	NEBOSH	38



1.1.2 مثال 2: تقييم ثلاث منشآت لمشروع صيانة محطة الطاقة الكهربائية

الشهادات الاحترافية ونظم الإدارة والإجراءات								
نقاط المنشأة			تقييم المنشأة			وحدة القياس	مثال المعيار	رقم المعيار
ج	ب	أ	ج	ب	أ			
60.00	60.00	40.00	الثلاثة	الثلاثة	الرابعة	درجة	_____	39
100.00	94.12	100.00	85.00	80.00	85.00	درجة	MS Project	40
87.50	93.75	100.00	70.00	75.00	80.00	درجة	سياسة	
71.43	100.00	100.00	5.00	7.00	7.00	عدد	PRINCE 2	41
100.00	72.73	63.64	55.00	40.00	35.00	درجة	_____	44
95.12	90.24	100.00	39	37	41	نسبة	_____	45
100.00	94.12	100.00	85.00	80.00	85.00	درجة	_____	46
87.50	100.00	87.50	35.00	40.00	35.00	درجة	_____	49
100.00	95.17	84.41	74.78	71.17	63.12	درجة	_____	50

- متوسط نقاط المنشأة أ =  $3264.20 \div 57 = 57.27$  نقطة
- متوسط نقاط المنشأة ب =  $4368.05 \div 57 = 76.63$  نقطة
- متوسط نقاط المنشأة ج =  $5296.35 \div 57 = 92.92$  نقطة



2.3.3 مثال 3: تقييم ثلاث منشآت لمشروع تقديم الاغاشة المطهية

الجهاز الفني والإداري							رقم المعيار	مثال المعيار	وحدة القياس
نقاط المنشأة			اقيم المنشأة						
ب	ج	ا	ب	ج	ا				
75.00	100.00	75.00	3	4	3	عدد	بكالوريوس	1	
54.55	100.00	63.64	12	22	14	سنوات			
100.00	100.00	50.00	2	2	1	عدد	مهندس مطرف	2	
64.71	100.00	35.29	11	11	6	سنوات			
75.00	100.00	50.00	3	4	2	عدد	ماجستير	9	
67.86	100.00	57.14	19	28	16	سنوات			
61.54	100.00	46.15	24	39	18	عدد	دبلوم	10	
71.56	100.00	57.80	78	109	63	سنوات			
50.00	100.00	50.00	1	2	1	عدد	بكالوريوس	11	
47.37	100.00	36.84	9	19	7	سنوات			
80.00	100.00	40.00	4	5	2	عدد	بكالوريوس	12	
59.09	100.00	40.91	13	22	9	سنوات			
100.00	92.68	75.61	41	38	31	نسبة	—	13	
100.00	71.43	42.86	7	5	3	نسبة	—	14	
57.69	100.00	73.08	15	26	19	نسبة	—	15	

جدول 9 المقارنة بين ثلاث منشآت للمنافسة على مشروع تقديم الاغاشة المطهية



### 2.3.3 مثال 3: تقييم ثلاث منشآت لمشروع تقديم الاغاشة المطهية

المشاريع الملمدة من قبل المنشأة في مجال عمل المشروع						
نقاط المنشأة		اقسام المنشأة			وحدة القياس	رقم المعيار
ج	ب	أ	ج	ب		
81.82	100.00	54.55	9	11	6	عدد
58.31	100.00	53.28	84.03	144.12	76.78	مليون
93.83	100.00	97.53	76	81	79	درجة
82.35	100.00	76.47	14	17	13	سنوات
88.89	100.00	84.98	0.432	0.486	0.413	مليون/شهر
89.51	100.00	85.25	16.212	18.112	15.44	مليون/سنوات
63.91	100.00	69.51	13.69	21.42	14.89	مليون

القدرات المائية						
نقاط المنشأة		اقسام المنشأة			وحدة القياس	رقم المعيار
ج	ب	أ	ج	ب		
30.00	30.00	25.00	8	9	-8	درجة
70.34	100.00	69.13	62.91	89.44	61.83	مليون
83.12	100.00	59.49	15.41	18.54	11.03	مليون
100.00	84.03	29.80	9.33	7.84	2.78	مليون
100.00	93.21	71.00	31.79	29.63	22.57	نسبة
91.39	100.00	67.70	20.06	21.95	14.86	نسبة
83.23	100.00	57.78	31.72	38.31	22.02	نسبة
100.00	91.17	79.17	13.11	14.38	16.56	نسبة
92.41	100.00	88.14	30.94	33.48	29.51	نسبة
75.00	100.00	39.29	21	28	11	عدد



2.3.3 مثال 3: تقييم ثلاث منشآت لمشروع تقديم الاغاشة المطهية

الجودة							رقم المعيار	مثال المعيار	وحدة القياس
تقدير المنشأة			اقياس المنشأة						
د	ب	أ	د	ب	أ				
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	33	ISO 9001	شهادة	
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد		سياسة جودة	وثيقة	
100.00	98.82	85.88	85.00	84.00	73.00	34	سيرة ذاتية	درجة	
77.27	100.00	81.82	17.00	22.00	18.00		سنوات	—	
100.00	87.50	50.00	8.00	7.00	4.00	35	ISO 9001	عدد	

الصحّة والسلامة والبيئة							رقم المعيار	مثال المعيار
تقدير المنشأة			اقياس المنشأة					
د	ب	أ	د	ب	أ			
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد	36	ISO 45001	
100.00	100.00	100.00	يوجد	يوجد	يوجد		سياسة	
96.67	100.00	94.44	87.00	90.00	85.00	37	سيرة ذاتية	
77.78	100.00	61.11	14.00	18.00	11.00		—	
100.00	100.00	25.00	4.00	4.00	1.00	38	NEBOSH	



2.3.3 مثال 3: تقييم ثلاث منشآت لمشروع تقديم الاعاشة المطهية

الشهادات الاحترافية ونظم الإدارة والإجراءات								
نقاط المنشأة			اقيام المنشأة			وحدة القياس	مثال المعيار	رقم المعيار
ج	ب	أ	ج	ب	أ			
80.00	80.00	60.00	الثانية	الثانية	الثالثة	درجة	————	39
96.34	100.00	86.59	79.00	82.00	71.00	درجة	MS Project	40
93.67	100.00	86.08	74.00	79.00	68.00	درجة	سياسة	
100.00	100.00	33.33	3.00	3.00	1.00	عدد	PMP	41
100.00	89.36	80.85	47.00	42.00	38.00	درجة	————	44
91.67	100.00	89.58	44	48	43	نسبة	————	45
94.83	100.00	87.93	55.00	58.00	51.00	درجة	————	46
100.00	95.83	79.17	48.00	46.00	38.00	درجة	————	49
97.40	100.00	91.04	76.90	78.95	71.88	درجة	————	50

\* متوسط نقاط المنشأة أ =  $3395.20 \div 51 = 66.57$  نقطة

\* متوسط نقاط المنشأة ب =  $4914.03 \div 51 = 96.35$  نقطة

\* متوسط نقاط المنشأة ج =  $4254.09 \div 51 = 83.41$  نقطة



## الخاتمة

من خلال ما سبق يتبين لنا أن الدليل الاسترشادي يحقق فائدة مهمة، فمن جهة يعتبر دليل تحديد مجالات العمل للمشاريع الخاضعة لنظام التصنيف من أهم المراجع التي تساعد إدارات العقود والمشتريات في تحديد المجال، ومن جهة أخرى يساهم في حصر الاختلافات قدر الامكان ما بين جهة حكومية وأخرى فيما يتعلق بتحديد المجال.

كما أن النموذج المقترح لإعداد جداول الكميات تم اعاده ليسهل من عملية تعبئة البنود بشكل منظم أكثر، علاوة على أنه يحتوي على مسمى المشروع ومجال عمله بما يتوافق مع الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)، مما يسهل عمل الكثير من الجهات الحكومية في حال اعتماده والأخذ به.

أما ما يتعلق بالمعايير الاسترشادية عند فتح المظاريف، فتم وضع عدد كبير من معايير المقارنة حتى تسترشد الجهة بأكثر عدد ممكن من المعايير بما يتوافق مع احتياجاتها وطبيعة المشروع، كما أن كثرة المعايير تحفز المتنافسين للعمل والتطوير أكثر وذلك من خلال سعيهم لتطبيق تلك المعايير، ولا شك أن ذلك سيساهم في الرفع من مستوى المنشأة وبالتالي الرفع من مستوى أدائها.

سائلين المولى عز وجل أن يساهم هذا الدليل في تسهيل عمل الجهات الحكومية وتحقيق الهدف المرجو منه مما يساهم في خدمة الوطن والمواطن.



## المراجع:



الهيئة الملكية لمدينة الرياض



وزارة الصحة  
Ministry of Health

وزارة الصحة



وزارة المالية  
Ministry of Finance

وزارة المالية

وزارة الشؤون  
البلدية والقروية



وزارة الشؤون البلدية والقروية



وزارة الإسكان  
Ministry of Housing

وزارة الإسكان



وزارة التخطيط  
Ministry of Planning

هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة



وزارة الخارجية  
Ministry of Foreign Affairs

وزارة الخارجية



الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)

الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)



أرامكو السعودية  
Saudi Aramco

أرامكو السعودية



المديرية العامة لحرس الحدود



الشركة السعودية للكهرباء  
Saudi Electricity Company

الشركة السعودية للكهرباء



الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)



وزارة البيئة والمياه والزراعة



الهيئة العامة للإحصاء



# ملحق 1

## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

جدول 1 - ا: الحفريات					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	التسعر الافرادى	التسعر الاجمالي
1	الحفريات				
1-1-1	الحفر لخطوط المواسير قطر 200مم الرئيسية بالانحدار: حفر خندق بعمق 2,00 متر في أي نوع من أنواع التربة وتشمل الفئة الردم بتربة صالحة للردم سواء من داخل الموقع أو خارجه والدمك ونزح المياه وسند جوانب الحفر والتخلص من الأتربة الزائدة وتأمين الموقع بوسائل السلامة والإرشادات التحذيرية وإعادة الوضع لما كان عليه	م.ط	16,350	110.00	1,798,500.00
2-1-1	حفر بالأعماق من 2,00 متر إلى 3 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.ط	5,070	126.50	641,355.00
3-1-1	حفر بالأعماق من 3,00 متر إلى 4 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.ط	1,115	137.50	153,312.50
4-1-1	حفر بالأعماق من 4,00 متر إلى 5 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.ط	535	148.50	79,447.50
5-1-1	حفر بالأعماق من 5,00 متر إلى 6 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.ط	56	110.00	6,160.00
6-1-1	حفر بالأعماق من 6,00 متر إلى 7 متر وحسب ما جاء بالبند 1-1-1	م.ط	31	110.00	3,410.00
7-1-1	علاوة على الحفريات للحفر في الصخر وذلك لكافة الأعماق	م.ط	350	550.00	192,500.00
مجموع التسعر الإجمالي للمنفذة					2,874,685.00
رقم الصفحة 1					



## جداول الكميات والأسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

جدول 1 - 2: الحفريات					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	التسعر الأفرادى	التسعر الإجمالي
1-2-1	الحفر لخطوط المواسير قطر 250 مم الرئيسية بالأنحدار: حفر خندق بعمق 2.00 متر في أي نوع من أنواع التربة (شامل التربة الصخرية) وتشمل الفك الردم بأتربة مانتحة والدمك ونزح المياه وسند جوانب الحفر والتخلص من الأتربة الزائدة وتأمين الموقع بوسائل السلامة والإرشادات التحذيرية وإعادة الوضع لما كان عليه	م.ط	2,470	110.00	271,700.00
2-2-1	حفر بالأعماق من 2.01 متر إلى 3 متر وحسب ما جاء بالبند 1-2-1	م.ط	813	126.50	102,844.50
3-2-1	حفر بالأعماق من 3.01 متر إلى 4 متر وحسب ما جاء بالبند 1-2-1	م.ط	428	137.50	58,850.00
4-2-1	حفر بالأعماق من 4.01 متر إلى 5 متر وحسب ما جاء بالبند 1-2-1	م.ط	330	148.50	49,005.00
5-2-1	حفر بالأعماق من 5.01 متر إلى 6 متر وحسب ما جاء بالبند 1-2-1	م.ط	153	110.00	16,830.00
6-2-1	حفر بالأعماق من 6.01 متر إلى 7 متر وحسب ما جاء بالبند 1-2-1	م.ط	0	0.00	0.00
7-2-1	علاوة على الحفريات للحفر في الصخر وذلك لكافة الأعماق.	م.ط	350	550.00	192,500.00
مجموع التسع الإجمالي المقترحة					691,729.50
رسم الصفحة 2					



## جداول الكميات والأسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

جدول 1 - 3: الحفريات					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الإجمالي
1-3-1	الحفر لخطوط المواسير قطر 300مم الرئيسية بالاتحاد: حفر خندق بعمق 2.00 متر في أي نوع من أنواع التربة (شامل التربة الصخرية) وتشمل القلة الردم بأثره مالحه والتمك ونزح المياه وسند جوانب الحفر والتخلص من الأتربة الزائدة وتأمين الموقع بوسائل السلامة والإرشادات التحذيرية وإعادة الوضع لما كان عليه	م.م	2,611	110.00	287,210.00
2-3-1	حفر بالأعماق من 2.01 متر إلى 3 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2	م.م	775	126.50	98,037.50
3-3-1	حفر بالأعماق من 3.01 متر إلى 4 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2	م.م	156	137.50	21,450.00
4-3-1	حفر بالأعماق من 4.01 متر إلى 5 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2	م.م	240	148.50	35,640.00
5-3-1	حفر بالأعماق من 5.01 متر إلى 6 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2	م.م	19	110.00	2,090.00
6-3-1	حفر بالأعماق من 6.01 متر إلى 7 متر وحسب ما جاء بالبنود 1-2	م.م	0	0.00	0.00
7-3-1	علاوة على الحفريات للحفر في الصخر وذلك لكافة الأعماق	م.م	350	550.00	192,500.00
مجموع السعر الإجمالي المقدر					636,927.50
رقم الصفحة 3					

جدول 2: مواسير الصرف الصحي					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الإجمالي
2	مواسير الصرف الصحي				
1-1-2	خطوط المواسير الرئيسية بالاتحاد توريد وتركيب بالخنادق واختيار مواسير من القطار المزجج بوصلات مرنة مزودة بحلقات مطاطية والقلة تشمل الفرشة بجميع أنواعها تحت المواسير في مكانها والتوصيل على المطابق القائمة وجميع ما يلزم ESVC أنابيب من القطار المزجج ذو قوة إضافية				
2-1-2	مواسير قطر 200 مم	م.م	23,160	270.00	5,095,200.00
3-1-2	مواسير قطر 250 مم	م.م	4,193	352.00	1,475,936.00
4-1-2	مواسير قطر 300 مم	م.م	3,681	517.00	1,903,077.00
مجموع السعر الإجمالي المقدر					8,474,213.00
رقم الصفحة 4					



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

### جدول 3 - 1: غرف التفتيش/ المطابق

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الإجمالي
3	غرف التفتيش / المطابق				
1-1-3	توريد وإنشاء مطابق / مناهل ويشمل السعر الحفر في أي نوع من أنواع التربة (بما فيها التربة الصخرية) والخرسانة العادية للأساس ولصبول قاع الغرفة والخرسانة المسلحة بدرجات السالم والإطار على أن يكون الغطاء من الحديد المطايل ذو الخدمة التفرقة المتصل بالضاغدة وغير القابل للنزع والردم والدمك والتخلص من نواتج الحفر الزائدة وعمل الوقاية الداخلية والخارجية وتثبيت المواسير بجدار الغرفة وعمل فتحات للوصلات المستقبلية وجميع المتطلبات				
2-1-3	عمق حتى 2 متر	عدد	475	7,700.00	3,657,500.00
3-1-3	عمق من 2.01 متر حتى 3 متر	عدد	92	9,900.00	910,800.00
4-1-3	عمق من 3.01 متر حتى 4 متر	عدد	36	13,200.00	475,200.00
5-1-3	عمق من 4.01 متر حتى 5 متر	عدد	22	11,000.00	242,000.00
6-1-3	عمق من 5.01 متر حتى 6 متر	عدد	3	11,000.00	33,000.00
7-1-3	عمق من 6.01 متر حتى 7 متر	عدد	1	11,000.00	11,000.00
	مجموع السعر الإجمالي للمصحة				5,329,500.00
	رقم الصفحة 5				

### جدول 3 - 2: غرف التفتيش/ المطابق

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الإجمالي
2-3	رقبة خرسانية مسلحة تحميه المطابق في الأودية بارتفاع 1.2 متر فوق منسوب الأرض الطبيعية ويشمل السعر توريد وتركيب الخرسانة وخرسانة الديش حسب المخططات وبناء التعليمات المهندس	عدد	10	4,400.00	44,000.00
1-3-3	توريد وتنفيذ مسطح خنفي للمطابق والبند يشمل جميع الأعمال والمواد اللازمة ومواسير النشوط وقطعها والخرسانة لإنهاء العمل حسب المواصفات والرسومات				
2-3-3	مسطح خنفي لألويوب سافط بعمق حتى 1.5 متر وذلك حسب الأقطار التالية				
3-3-3	مواسير قطر 200 مم	عدد	3	3,300.00	9,900.00
4-3-3	مواسير قطر 250 مم	عدد	4	4,400.00	17,600.00
5-3-3	مواسير قطر 300 مم	عدد	3	5,500.00	16,500.00
	مجموع السعر الإجمالي للمصحة				88,000.00
	رقم الصفحة 6				



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندجة - مرحلة رابعة

### جدول 3-3: غرف التفتيش/ المطابق

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
4-3	توريد وعمل تغليف خرساني من الخرسانة العادية نوع (ب) لا يقل مقاومه الضغط لها عن 160 كجم / سم <sup>2</sup> بعد مرور 28 يوم من تاريخ الصب باستعمال اسمنت بورتلاند مقاوم بمعدل لا يقل عن 250 كجم/سم <sup>3</sup> من جميع الجوانب ويسمك لا يقل عن 25سم لجميع المواشير المارة خلال الوادي أو المقاطع مع السعر يشمل جميع الاعمال حسب المواصفات والمخططات والاصول الفنية والتعليمات				
1-4-3	مواشير قطر 200 مم	م.م	250	506.00	126,500.00
2-4-3	مواشير قطر 250 مم	م.م	170	583.00	99,110.00
3-4-3	مواشير قطر 300 مم	م.م	200	616.00	123,200.00
مجموع السعر الاجمالي للمرحلة					348,810.00
رقم الصفحة 7					

### جدول 4-1: غرف التوصيلات المنزلية

رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
4	التوصيلات المنزلية				
1-1-4	توريد وتركيب واختيار مواشير التوصيلات المنزلية بطول 7 أمتار من الفخار المرنج ذو قوة ميسية بوصلات مرنة والمموهة بين غرف التفتيش الفرعية وبعضها البعض أو بين غرف التفتيش والمطابق وحتى حدود العقار طبقا للرسومات والمواصفات شاملا الحفر للتحديق في جميع أنواع التربة				
2-1-4	مواشير قطر 150 مم	عدد	3,500	1,100.00	3,850,000.00
3-1-4	مواشير قطر 200 مم	عدد	150	1,320.00	198,000.00
مجموع السعر الاجمالي للمرحلة					4,048,000.00
رقم الصفحة 8					



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

جدول 4 - 2: غرف التوصيلات المنزلية					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى	السعر الاجمالي
2-4	غرف التفليش / المنزلية				
1-2-4	توريد وانشاء غرف لتفليش من الخرسانة المسلحة وأسقف من الخرسانة المسلحة شاملا الدهر والردم والطبقات العازلة والأغطية حسب الرسومات والمواصفات				
2-2-4	غرفة تفليش 600 مم * 600 مم	عدد	3,200	2,200.00	7,040,000.00
3-2-4	غرفة تفليش 900 مم * 900 مم	عدد	450	3,300.00	1,485,000.00
4-2-4	توريد وتركيب وصلة على شكل حرف Y او حرف T بالإضافة لخطوط التوصيل وكافة التركيبات حسب المواصفات ولا يتم استخدامها الا حسب توجيهات المهندسين	عدد	3,650	11.00	40,150.00
5-2-4	هدم وردم ببارية قائمة في حرم الطريق التقم من تحديد خط وصلة منزلية والفئة تشمل التخلص من مياه الصرف الفاضة من البهارة وتكسير السقف والردم والدمك بالزلط المدرج والغاء الوصلة المنزلية التابعة لها وجميع ما يلزم حسب الشروط والمواصفات والمخططات	عدد	39	1,760.00	68,640.00
مجموع السعر الاجمالي للمرحلة					8,633,790.00
رقم الصفحة 9					

جدول 5: السفلة					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى	السعر الاجمالي
5	إعادة السفلة				
1-5	إعادة طبقات الأساس وطبقات الصرف الاسفلتية لحالتها الطبيعية قبل الدهر طبقا لمواصفات البلدية وذلك لخنادق الأنابيب لكافة الأنماط	م.م	9,722	104.50	1,015,949.00
1-2-5	أعمال المرشحة الحبيزة والردم الأولي ويشمل هذا البند التوريد وأعمال الردم وذلك والمعدات اللازمة وكل ما يلزم لإنهاء العمل على الوجه الاكمل طبقا للمواصفات والمخططات				
2-2-5	مواسير قطر 200 مم	م.م	23,160	3.30	76,428.00
3-2-5	مواسير قطر 250 مم	م.م	4,193	3.30	13,836.90
4-2-5	مواسير قطر 300 مم	م.م	3,681	3.30	12,147.30
مجموع السعر الاجمالي للمرحلة					1,118,361.20
رقم الصفحة 10					



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندة - مرحلة رابعة

جدول 6: التغليف الخرساني					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
6	التغليف الخرساني				
1-6	أعمال التغليف بالخرسانة طبقا للمخططات والمواصفات وكل ما يلزم لإنهاء العمل على الوجه الأكمل طبقا للمواصفات والمخططات				
1-1-6	قطر 200 مم	م.م	2,060	5.50	11,330.00
2-1-6	قطر 250 مم	م.م	700	5.50	3,850.00
3-1-6	قطر 300 مم	م.م	276	5.50	1,518.00
16,698.00	مجموع السعر الاجمالي للتمهدة				
رقم التمهدة 11					

ملخص جداول الكميات والاسعار		
القسم/الجدول	وصف العمل	اجمالي سعر القسم/الجدول
1	الأعمال الترابية	4,203,342.00
2	مواسير خطوط الانحدار	8,474,213.00
3	غرف التفريش الرئيسية (المطابق)	5,766,310.00
4	التوصيلات المنزلية	12,681,790.00
5	إعادة السقفة	1,118,361.20
6	التغليف الخرساني	16,698.00
السعر الإجمالي للمشروع		32,260,714.20
رقم التمهدة 12		



## ملحق 2

### جداول الكميات والاسعار لمشروع استكمال الاعمال المدنية بوكالة الجامعة للمشاريع جامعة الملك عبد العزيز

القسم/ الجدول: أعمال الميكانيكا					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي	السعر الاجمالي
1	أعمال الميكانيكا				
1-1	توريد وتركيب واختبار صناديق ذات الهواء المتغير VAV والوحدة كاملة مع أجهزة التحكم من تر مونات وكذلك لوحة الكهرباء لكل صندوق مع الربط بلوحة اذار الحريق ونظام التحكم والمراقبة في الأجهزة الموجودة بالمبنى ورجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	6	4,900.00	29,400.00
2-1	اسعر 1500 ق. د.م. VAV	عدد	43	350.00	15,050.00
3-1	توريد وتركيب ناشرات هواء مربعة الشكل على شكل جريل	عدد	3	4,500.00	13,500.00
4-1	مكيفات اسبيليت توريد وتركيب وتشغيل واختبار مكيفات اسبيليت من اجود الأنواع المعتمدة لدى الجامعة ويحمل على السطح جميع التوصيلات الكهربائية والمدنية وعمل توصيلات صرف مياه التكيف وجميع مايلزم لانجاز العمل بصورة جيدة ويجب اعتماد النوعية وطريقة التركيب من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب مكيف اسبيليت 11,000 وحدة بريطانية	عدد	1	65,000.00	65,000.00
5-1	توريد وتركيب وتشغيل لوحة تحكم DDC لزوم وحدات AHU الخاصة بالعبارة الباردة المركزية داخل المبنى ورجب اعتماد نوعية وطريقة التركيب من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد			
	مجموع السعر الاجمالي المقدر				122,950.00
	رقم الصفحة				



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندة - مرحلة رابعة

القسم/الجدول: أعمال الميكانيكا					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
6-1	اعمال الستائر الهوائية : توريد وتركيب واختيار ستائر هوائية من اجود الأنواع والتي تركيب على الأبواب الخارجية وذلك للحفاظ على برودة الجو داخل المبنى ومنع دخول الحشرات والغبار بحيث لا يقل قوة دفع الهواء عن (3-4) أمتار ارتفاع ويكون بها ثلاث سرعات وتعمل مع فتح وغلق الأبواب ويكون الصوت ناعم وغير ظاهر وكذلك مقاس المرحة لابد لتحديد (100سم-120سم-150سم) حسب عرض الباب ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	2	1,800.00	3,600.00
7-1	توريد وتركيب واختيار لوحة تحكم تحسن المضخات كاملة بحيث تعمل هذه المضخات بسرعات متغيرة مع درجات حرارة المبنى ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	2	20,000.00	40,000.00
8-1	توريد وتركيب بنية تحكم كهربائية يربط على الدكيت الرجوع وكذلك الدكيت الهواء البارد ويتم توصيله مع لوحة الحريق و لوحة BMS ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب	عدد	6	2,500.00	15,000.00
9-1	توريد مواد كيميائية تحسن معالجة مياه التبريد داخل مواسير المياه الباردة في المبنى ويجب لتدعيم شركة متخصصة في اعمال معالجة المياه وتكون معتمدة لدى الجامعة ويجب ان تتم عملية المعالجة تحت اشراف الجهة المشرفة على المشروع قبل التوريد	وحدة	1	22,000.00	22,000.00
مجموع السعر الاجمالي للمنفعة					80,600.00
رقم المنفعة 2					

القسم/الجدول: نظام مياه الشرب					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
2	نظام مياه الشرب				
1-2	اعمال تغذية المياه: على المقاول الاخذ في الاعتبار عمل جميع الحسابات الهندسية والرسومات التصورية والتنفيذية واعتماد الرسومات من جهة الاشراف قبل التنفيذ وهذا البند مشمول ضمن السعر الاجمالي للمشروع توريد وتركيب واختيار مواسير تغذية (بي في سي ) وتكون جلاس 0 وضغط SCH 40 لروم تغذية المبنى والسعر بالمتر الطولي يشمل توريد وتركيب جميع مايلزم من وصلات واكواع وبقاضات ومخارج العزل ومخارج التهوية الاوتوماتيكية ومخارج امتصاص الضخات الناتجة عن طرق الماء وتكون المخارج ومواسير الماء من اجود الأنواع المعتمدة لدى الجامعة ومن افضل الأنواع ويشمل العمل على اعمال الحفر والتكسير في الاسفلت والارضه وارجاع الوضع لوضعه الطبيعي سابقا حتى اقرب نقطة تغذية				
2-3	توريد وتركيب ماسورة تغذية 1/2 بوصة في سي	م.م	24	100.00	2,400.00
3-4	توريد وتركيب ماسورة تغذية 3/4 بوصة في سي	م.م	87	70.00	6,090.00
مجموع السعر الاجمالي للمنفعة					8,490.00
رقم المنفعة 3					





## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

القسم/الجدول: نظام الصرف الصحي				
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الاجمالي السعر الافرادى
3	نظام الصرف الصحي			
1-3	توريد وتركيب ماسورة صرف 100 ملم	م.م	22	300.00
2-3	توريد وتركيب فلحة صرف من الخرسانة المسبقة الصنع	عدد	3	2,000.00
3-3	اماسورة القطر 160 مم (جلاس 4) خارجية	م.م	13	350.00
4-3	اماسورة القطر 110 مم (جلاس 4) خارجية	م.م	35	150.00
5-3	توريد وتركيب ماسورة صرف للكميات 15 معلقة بالسقف	م.م	58	80.00
27,040.00	مجموع السعر الاجمالي للصفحة			
رقم الصفحة 4				

القسم/الجدول: التركيبات الصحية				
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الاجمالي السعر الافرادى
4	التركيبات الصحية			
1-4	توريد وتركيب حوض لغسل الايدي واللاوجه من الخزف الصيني من اجود الماركات العالمية بابعاد خارجية لا تقل عن 500 في 250 مم وابعاد داخلية للحوض بحدود 400 في 300 مم ويجب اعتماد النوعية من جهة الاشراف قبل التوريد والتركيب والسعر يشمل التوريد والتركيب مع عمل كافة التوصيلات والمواسير بجميع اقطارها والاكواع والتبقيات وجميع التوصيلات وكل ما يلزم انجاز العمل بصورة جيدة وحسب اصول الصناعة اللازمه من صرف وتعديبه بما فيها خلط الماء البارد والجار وعلى ان تكون المغسلة والخلط الخاص بها من جن وهي او امركان اساندر او ما يعقلهما في الجودة			
2-4	توريد وتركيب حامل ورقى دولابى من الفولاذ	عدد	1	1,200.00
3-4	توريد وتركيب علاقة ملابس خارجية	عدد	1	400.00
4-4	توريد وتركيب حوض غرفة الشاى	عدد	1	1,600.00
5-4	توريد وتركيب مغسلة بركية لزوم دورات مياه المعاقين شاملة الخلط والمهرب والمحبس	عدد	3	2,500.00
6-4	توريد وتركيب غطاء طاولة من الرخام الصناعى	عدد	3	4,000.00
22,300.00	مجموع السعر الاجمالي للصفحة			
رقم الصفحة 0				



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

القسم/الجدول: نظام إطفاء الحريق				
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الاجمالي السعر الافرادى
5	نظام إطفاء الحريق			
1-5	توريد وتركيب ماسورة 1 بوصة من الحديد الصلب لزوم شبكة الحريق الداخلية محمل على السعر التوميلات والاكواع	متر	104	15,600.00
2-5	توريد وتركيب صفتاح سريان الماء بالنظام	عدد	1	1,200.00
3-5	توريد وتركيب صندوق حريق اونوماتيك مصنوع من الفولاذ ويحتوي على محسبن احدهما يتم توصيله على بكره لحمل لبى الحريق ومحسب اخر يقطر 1 1/5 لا غرض الدفاع المدني على ان لا يقل طول الانب عن 30 متر بقطر 1 بوصة	عدد	4	18,000.00
4-5	توريد وتركيب صمام عدم رجوع	عدد	2	3,000.00
5-5	توريد وتركيب محسب 3 بوصة	عدد	1	1,200.00
6-5	توريد وتركيب محسب 2 بوصة	عدد	6	1,500.00
40,500.00	مجموع السعر الاجمالي المقدمه			
رقم المقدمه ٦٤				

القسم/الجدول: الاعمال المعمارية				
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الاجمالي السعر الافرادى
6	الاعمال المعمارية			
1-6	توريد وتركيب فواطع من الجبس الواجه سماكة 9ملم مقاوم للحريق والرطوبة مثبتة على فواتم وعوارض حسب اصول الصنعة و توجيهات جهة الاشراف	م <sup>2</sup>	458	64,120.00
2-6	توريد وتركيب اسقف مستعارة من الواجه الجبس سماكة 12ملم مقاوم للرطوبة والحريق ومركبة ميكانيكيا لزوايا وحملات معدنية كاملة وذلك في الأماكن الموضحة بالرسومات	م <sup>2</sup>	506	63,260.00
3-6	توريد وتركيب دهانات بلاستيك داخلية لزوم الحوائط والأعمدة والأسقف الملبسه والأسقف الجبسية طبقا للمواصفات	م <sup>2</sup>	4,526	113,150.00
4-6	توريد وتركيب فوانج ارضيه (شوك ارضيه) والسعر يشمل عمل لوحات تلبيه لوجود الفوانج الأرضية على ان يكون العمل حسب اصول الصنعة وتوجيهات جهة الاشراف	عدد	4	14,000.00
5-6	توريد وتركيب لوحة كهرباء فرعية جدارية تقاطع رئيسي 250 امبير وعدد 54 قاطع فرعي اعدادي	عدد	3	35,400.00
6-6	توريد وتركيب عامود اثاره من الجلفانيز طول 6م والعمل يشمل حفر وتعمير مواسير بي في سبي 75 مم والردم بعد وضع شريط التحذير وكذلك يشمل قاعدة حرسانية مسطحة من قطنها غرسة تقايش شاملة غطاء 30 في 30 سم	عدد	9	52,200.00
342,120.00	مجموع السعر الاجمالي المقدمه			
رقم المقدمه ٦٥				



## جداول الكميات والاسعار لمشروع تنفيذ شبكات الصرف الصحي بتندحة - مرحلة رابعة

القسم/الجدول: الاعمال المعمارية					
رقم البند	وصف العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	الاجمالي
7-6	توريد وتركيب موصلات الشبكة الأرضية لوحدات التكيف من كارل نحاس مفاص 16 مع عزول	م.ط	100	200.00	20,000.00
8-6	توريد وتركيب مفتح لحكم بشاشة جهاز الاسقاط	عدد	2	900.00	1,800.00
9-5	توريد وتأسيس مدرج هاتف جداري والسعر يشمل المواسير والعلب المحلقة	عدد	99	420.00	83,580.00
10-6	توريد وتركيب عطف غرفة تفتيش معلومات ثقيل 90 في 90 سم لزوم الغرفة امام مدخل المواقف	عدد	1	3,360.00	3,360.00
11-6	توريد وتركيب نظام التسميعات الخاص بالادان كامل بجميع مشتملاته من حاوية ومكبر صوتيات 120 وات و مولد رسالة مع التشغيل والتجريب وجميع ما يلزم للربط بساعات المبني	عدد	1	13,834.00	13,834.00
12-6	توريد وتركيب ذراع لحكم بمدخل المواقف بطول 5م كامل بجمع مشتملاته من لوحة لحكم وقارمها بطاقات ولصبات تحذير وحساسات وخلافه والعمل يشمل ما يلزم من تصديقات و مواسير واسلاك تغذية كهربائية واسلاك تحكم مع الربط بلوحة التحكم الموجودة بالمبني وجميع ما يلزم	عدد	1	60,000.00	60,000.00
مجموع السعر الاجمالي للمرحلة					182,574.00
رقم العنقدة 8					

ماخذ جداول الكميات والاسعار		
القسم/الجدول	وصف العمل	اجمالي سعر القسم/الجدول
1	أعمال الميكانيكا	203,550.00
2	نظام مياه الشرب	8,490.00
3	نظام الصرف الصحي	27,040.00
4	التركيبات الصخرية	22,300.00
5	نظام إطفاء الحريق	40,500.00
6	الاعمال المعمارية	524,694.00
السعر الاجمالي للمشروع		826,574.00
رقم العنقدة 9		



## ملحق 3

### الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
620212	أنشطة الاستشارات في مجال الحاسب الآلي
711011	تقديم خدمات الاستشارات الهندسية في مجال التوأمة والحماية من الحريق
711013	أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية
711014	إدارة المشاريع الإنشائية
711015	الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري
711016	الاستشارات الهندسية لعقارة البيئة
711031	الاستشارات الهندسية للطرق والدور والافتاق
711032	أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والحفريات والأمن والسلامة والكيمياء
711033	أنشطة الاستشارات الصناعية
711034	الاستشارات الهندسية للنفط والغاز
711035	الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية
711036	الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري
711037	الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي
711041	إستشارات الهندسة الميكانيكية
711042	إستشارات الهندسة الإلكترونية
711050	أنشطة الخدمات المساحية والكفيرة
711087	الاستشارات الهندسية النووية
711090	أنشطة أخرى خاصة بالأنشطة المعمارية والهندسية وما يتعلق بها من استشارات تقنية
749032	أنشطة الاستشارات الزراعية
749073	أنشطة الاستشارات الكيمائية
332021	تركيب معدات الاتصالات



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
332022	تركيب الحواسيب المركزية
477326	بيع معدات وأجهزة سلكية ولاسلكية
611001	تقديم خدمات الاتصالات الثابتة
611002	النطاق العريض الثابت
611003	تقديم خدمات الانترنت السلكية
611004	تقديم خدمات المعطيات السلكية
612011	تقديم خدمات الاتصالات المتنقلة
612012	النطاق العريض المتنقل
612013	تقديم خدمات الانترنت اللاسلكية
612014	تقديم خدمات المعطيات اللاسلكية
613011	تقديم خدمة الائتمالات الشخصية المتنقلة عبر الأرقام الصناعية (GMPCS)
613012	تقديم خدمة تشغيل أنظمة وشبكات الائتمالات الشخصية المتنقلة عبر الأرقام الصناعية (GMPCS)
613013	تقديم خدمة الاتصالات باستخدام نظام الفيسات (VSAT)
613014	تقديم خدمة الانترنت على الطائرات في أجواء المملكة
613015	تقديم خدمة الهاتف المتنقل على الطائرات في أجواء المملكة
613016	تقديم خدمة الأرقام الصناعية ذات النطاق العريض
619016	تقديم خدمات مشغلي شبكات الائتمالات المتنقلة الافتراضية (MVNO)
619018	تقديم خدمات مشغل الشبكة الافتراضية لانترنت الأشياء (IoT-VNO)
619021	تقديم خدمة النظام الأنلي لإدارة المركبات (AVL)
619022	تقديم خدمة تأجير مرافق الاتصالات (CSP)
620101	تحليل النظم
620102	تصميم وبرمجة البرمجيات الخاصة
620103	صيانة برمجيات وتصميم صفحات المواقع
620211	تقديم خدمة إدارة ومراقبة شبكات الاتصالات والمعلومات
631111	تقديم خدمات التمديد الرقمي
631122	تقديم خدمات الرسائل القصيرة
631123	تقديم خدمة مراكز الاتصال
631125	التسجيل لتقديم خدمات الحوسبة السحابية
631121	إقامة البنية الأساسية لاستضافة المواقع على الشبكة وخدمات تجهيز البيانات والأنشطة المتصلة بذلك
631201	تصميم المواقع الإلكترونية
721002	البحث والتطوير في مجال الهندسة والتكنولوجيا
951110	إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة (بجميع أنواعها وأحجامها)
951120	إصلاح وصيانة الطابعات والمساحات الضوئية
951130	إصلاح وصيانة الشبكات، لوحة المفاتيح، الفأرة وغيرها من ملحقات حاسبكمبيوتر



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
951140	إصلاح وصيانة المركبات والأنظمة وأجهزته تخزين المعلومات الثابتة والمدمجونه
951210	إصلاح وصيانة أجهزة الهواتف اللاسلكية
951220	إصلاح وصيانة أجهزة الهواتف المحمولة (الجوال)
951230	إصلاح وصيانة أجهزة الهاتف الثابت وأجهزة الفاكس
951241	إصلاح وصيانة أجهزة الاتصالات العسكرية
091001	حفر آبار النفط
091002	حفر آبار الغاز الطبيعي
091003	الخدمات المتعلقة باستخراج النفط باستثناء خدمات المسح
091004	الخدمات المتعلقة باستخراج الغاز الطبيعي باستثناء خدمات المسح
381101	خدمات جمع النفايات البلدية
381102	تنظيف الشوارع
381103	جمع النفايات لإعادة التصنيع
381104	نقل النفايات الصناعية الغير خطرة
381105	نقل نفايات البلدية
381201	جمع ونقل النفايات الخطرة للزيتون المستعملة من منلجي هذه النفايات
381202	نقل النفايات الطبية الخطرة
381203	جمع ونقل النفايات الناتجة عن أعمال المكافحة والتطهير للبيئة البحرية والساحلية
381204	نقل النفايات الخطرة
381205	نقل نفايات الاسستوس
381206	نقل الزيت من واسطة بحرية إلى أخرى داخل عرض البحر أو من مواقع تجميع الزيتون داخل البحر في حالات التلوث
410010	الإنشآت العامة للمباني السكنية
410021	الإنشآت العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ، الخ)
410022	إنشاء المطارات ومرافقها
410023	الإنشآت العامة للمباني الحكومية
410030	إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع
410040	ترميمات المباني السكنية والغير سكنية
410041	ترميمات المباني (التاريخية والتراثية والأثرية)
421010	إنشاء الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق
421020	إنشاء الجسور والاندماق
421030	إنشاء خطوط السكك الحديدية
421040	إنشاء مهابط الطائرات
422010	تعدد الانابيب باختلاف انواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها
422020	تعدد انابيب النفط والغاز
422031	تعددات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة
422032	إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه
422041	إنشاء قنوات الري والسدود وأبراج تخزين المياه الرئيسية



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
422050	إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات
422060	إنشاء محطات الطاقة الكهربائية والمحولات
422070	إنشاء محطات وإبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار
429000	إنشاء محطات التكرير والبتروكيماويات والمصافي
429020	إنشاء أرصفة الموانئ والمرافق البحرية
429030	إنشاء الموانئ والمراسي السياحية (المرتبات)
429040	إنشاء السدود
429050	تنظيف الممرات المائية
429060	إنشاء كاسرات الأمواج والحماية للأرصعة
429071	الانشاءات العامة الرياضية وتشمل الملاعب
429072	أعمال تشييد الميادين العسكرية
431101	هدم وإزالة المباني وغيرها
431210	اعداد وتحجير المواقع من الحفر والتسوية
431220	صب القواعد والأساسات
431230	سحب المياه الجوفية وتنظيف المواقع
431240	التفجير والتسيف
432111	تعميد الاسلاك الكهربائية
432112	تعميد اسلاك الاتصالات
432113	تعميدات الشبكات
432121	تركيب وتعميد شبكات التلفزيون والستلايت
432122	تركيب وتعميد شبكات الكمبيوتر والاتصالات
432131	تركيب أنظمة الإضاءة
432132	تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحريق
432133	تركيب أنظمة إنذار السرقة
432134	تركيب وصيانة الأجهزة الأمنية
432135	تركيب وصيانة أجهزة السلامة المرورية
432140	تركيب أنظمة إضاءة الطرق ومصابيح الطائرات
432150	تركيب المعدات الكهربائية والأجهزة المنزلية بما فيها لوحات التسخين
432210	تركيب أنظمة التدفئة بالكهرباء أو الغاز أو الزيت وصيانتها وإصلاحها
432240	تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها
432220	تركيب شبكات الطاقة الشمسية وصيانتها وإصلاحها
432230	تركيب الأدوات الصحية وصيانتها وإصلاحها
432251	تعميدات انابيب الغاز وصيانتها وإصلاحها
432252	تعميدات انابيب البخار وصيانتها وإصلاحها



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
432253	تمديدات الأنابيب الخريف وصيانتها واصلاحها
432254	تمديدات الأنابيب الري وصيانتها واصلاحها
432260	تركيب وتمديد أنابيب تكريف الهواء وصيانتها واصلاحها
432911	تركيب وصيانة المصاعد
432912	تركيب وإصلاح وصيانة السلاخ المتحركة والسور الناقلة والأرضية
432920	تركيب وإصلاح وصيانة الأبواب الآتوماتيكية
432930	تركيب وإصلاح وصيانة فائعه الصواعق
432950	تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة العوالم الحرارية والمائة
432961	تركيب وصيانة أجهزة الحماية المدنية من الأليات والمعدات الثقيلة الخاصة للدخل في حوادث الهياكل الفئاني والزلازل ومعدات ووسائل الوقاية الفردية
432962	تركيب وصيانة صافرات الإنذار الفكر ومراكز التحكم بها
432963	تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الأطفال
432940	تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة التنظيف المركزية
433010	تشطيب المباني
433021	تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الشرشوب) والدريزات والسلاخ والمطابخ الخشبية
433022	تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الشرشوب) والدريزات والسلاخ والمطابخ الالمونيوم
433023	تركيب الأبواب والشبابيك وإطارات الأبواب (الشرشوب) والدريزات والسلاخ والمطابخ المعدنية
433024	تركيب المظلات والسواتر
433030	تركيب الأسقف الداخلية والخواجز وتثبيت الحدران بالأخشاب
433041	تركيب السيراميك والكاشي
433042	تركيب الرخام
433043	تركيب الحجر
433044	تركيب الفرميد
433051	تغطية الأرضيات خشب الباركيه
433052	تغطية الأرضيات بالمطاط والمشمع والبلاستيك
433061	أعمال وتركيب الديكورات
433062	أعمال التزيين ولصق ورق الحائط
433071	أعمال التجهيز والسجاد
433072	أعمال الدهانات والطلاء للمباني الداخلية والخارجية
433073	أعمال الدهانات والطلاء لمباني الهندسة الحديثة
433081	تركيب الزجاج والفرايب للمباني
433082	تركيب زجاج واجهات الأبراج
433092	التركيبات الداخلية للمحلات والمباني المتحركة والقوارب
439011	أعمال تركيب الطابوق





## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
439012	أعمال تركيب المصّور
439030	إنشاء حمامات السباحة
439040	تنظيف المباني بالبخار وتسخين الرمل
811001	أنشطة توفير خدمات الحماية للمباني
811002	أنشطة خدمات التنظيف للمباني الحكومية
811003	أنشطة خدمات صيانة المباني
812100	التنظيف العموم للمباني
812901	تنظيف خارجي للمباني
812902	تنظيف متخصص للمباني ، يشمل المداخل والنوافذ وغيرها
812903	تنظيف وصيانة برك السباحة
812904	أنشطة التطهير والتبذير لإزالة الحشرات والفوايرض
812905	أنشطة تنظيف النافذات
812906	أنشطة تنظيف الآلات والمعدات الصناعية
812907	أنشطة تنظيف الطرق
813011	رعاية وصيانة المئزفات والحدائق لأغراض الإسكان العام
813012	رعاية وصيانة مناظر المباني والحدائق المنزلية وحدائق الأسقف ووحدات المباني الخاصة وغيرها
813013	رعاية وصيانة مئزفات الطرق السريعة
813014	رعاية وصيانة أراضي الملاعب الرياضية وملاعب الجولف
813015	رعاية وصيانة المياه الساكنة والبارية ، يشمل (الأحواض والبحيرات وممرات المياه وحمامات السباحة والمناطق المبللة)
813016	رعاية وصيانة نباتات الحماية من الصحب والرياح والتصحّر
813020	أنشطة خدمات توفير المناظر الطبيعية
813030	أنشطة خدمات صيانة الأراضي للحفاظ عليها صالحه لإعيا ونبهأ
051001	تعدين الفحم الصلب
051002	تنظيف وسحق وتحميم وضغط الفحم
052001	غسيل اللغيت وتحرقه وسحقه
061000	استخراج النفط الخام
062000	استخراج الغاز الطبيعي
071000	تعدين زكازات الحديد
072100	تعدين زكازات البوراليوم والتوريوم
072901	تعدين خامات المعادن غير الحديدية ، يشمل (الألمنيوم والتحاس والرصاص)
072902	تعدين خامات المعادن الثمينة المتتمية الي مجموعة الذهب والفضة والبلاتين
081001	تشغيل المحاجر
081002	تعدين الحيس والانهيدريت
081003	تشغيل طابع الرمال أو الحصى ، يشمل (الكسارات)
089101	استخراج الأسمدة الطبيعية ، يشمل (الفوسفات الطبيعي وأصلاح البوتاسيوم الطبيعي)
089102	تعدين المعادن المتعدية علي التتروجين والبولسيوم
089103	تعدين الكبريت والخامات المكتوبة علي الباريوم
089109	تعدين المعادن الأخرى كمصدر للكيمويات ، يشمل (الأصباغ الترابية)



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
089200	استخراج الخث (أحد أنواع الفحم، يتكون من نباتات ملتصقة في باطن الأرض)
089300	استخراج الملح
089901	التعدين باستغلال المحاجر للحصول على الاسفلت والشار والبروميون الصلب الطبيعي
089902	التعدين باستغلال المحاجر للحصول على الاحجار الكريمة، الكوارتز، الميكا.
331400	إصلاح المعدات الكهربائية
331411	إصلاح وصيانة المحولات الكهربائية الخاصة بنقل الطاقة أو توزيعها أو الأنواع المتخصصة
331412	إصلاح وصيانة المحركات والمولدات الكهربائية وأجهزة التوليد البخارية
331413	إصلاح وصيانة أجهزة التوزيع والتحكم الكهربائية
331414	إصلاح وصيانة محطات التقوية والتحكم
331415	إصلاح وصيانة وتخزين البطاريات الأولية وبطاريات التخزين
331416	إصلاح وصيانة معدات الإضاءة الكهربائية
331417	إصلاح وصيانة أسلاك التيار الكهربائي الخاصة بالدوائر الكهربائية
332011	تركيب الأجهزة الصناعية في المنشآت الصناعية
332012	تركيب معدات التحكم في العمليات الصناعية
332013	تركيب كامل للآلات والمعدات الكبيرة
332023	تركيب المعدات والأجهزة الإشعاعية والطبية
332031	تركيب معدات تعبئة البوليمر
332032	تركيب تجهيزات الآلات والمعدات
332033	تركيب ما يتعلق بأنشطة طواحين الحبوب
351011	توليد الطاقة الكهربائية
351012	نقل الطاقة الكهربائية
351013	توزيع الطاقة الكهربائية وبيعها بالتجزئة
351014	توزيع الطاقة الكهربائية وبيعها بالجملة
351015	المرافق النووية
360011	جمع المياه
360012	تنقية المياه
360013	تحلية المياه
360015	تفليل ملوثة المياه
360014	نقل وتوزيع المياه
370001	التخلص من مياه المخارج
370002	تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي
382101	تشغيل أماكن إلقاء النفايات البلدية لأغراض التصريف فيها
382102	تصريف النفايات البلدية عن طريق الترميم الصحي أو الحرق بغرض إنتاج الكهرباء أو البخار أو أنواع الوقود البديلة أو الغاز الحيوي أو الرماد أو منتجات ثانوية أخرى
382103	معالجة النفايات العضوية بغرض تصريفها
382104	إنتاج السماد من المواد العضوية
382105	تخزين النفايات الصناعية الغير خطرة
382106	التخلص النهائي من النفايات الصناعية الغير خطرة
382201	تشغيل مرافق معالجة النفايات الخطرة



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
382202	تشغيل مرافق معالجة النفايات الطبية الخطرة
382203	التخلص النهائي من النفايات الخطرة
382204	تخزين النفايات المناعية الخطرة
382205	لتخزين النفايات الطبية الخطرة
382206	لتخزين الزيوت المستعملة
382207	التخلص النهائي من الزيوت المستعملة
382208	تشغيل مرافق معالجة الزيوت المستعملة
383001	تجهيز النفايات والحردة الفلزية وأصناف المعادن لاستخدامها كمواد أولية
383002	فصل وفرز النفايات والحردة الفلزية وأصناف المعادن لاستخدامها كمواد أولية
383003	إفكك وتطهير السفن
383005	التدوير وإعادة استخدام النفايات البلدية
383006	التدوير وإعادة استخدام النفايات الخطرة
383007	التدوير وإعادة استخدام النفايات الصناعية الغير خطرة
383008	التدوير وإعادة استخدام الزيوت والنفايات البترولية
390001	تطهير وإعادة تأهيل التربة في مواقع التلوث
390002	تنظيف وتطهير وإعادة تأهيل الشواطئ من الملوثات
390003	إزالة الملوثات عن المياه الجوفية
390004	مكافحة التلوث بالزيت أو المواد الكيميائية أو المواد الضارة
390005	إفكك وتخزين الأسبستوس
390006	إزالة الألغام وما شابهها، يشمل (تفجير الألغام)
390007	التخلص من الأسبستوس
422042	حفر آبار المياه الجوفية
422043	حفر آبار المياه البديوية
562903	تشغيل المقاصف والكافيتريات على أساس إمتياز محدد، يشمل ( المقاصف والكافيتريات في المصانع والمكاتب والمستشفيات والمدارس .. الخ )
331321	إصلاح وصيانة المعدات الإشعاعية والإلكترونية الطبية والعلاجية
331322	إصلاح وصيانة الأدوات والمعدات البصرية
331331	إصلاح وصيانة المناظير العسكرية
331332	إصلاح وصيانة أنظمة التوجيه وأنظمة الحرب الإلكترونية وأنظمة المراقبة العسكرية
331333	أعمال الإصلاح والصيانة والعمرة لمعدات القياس والقياس والاختبار العسكرية
331311	صيانة معدات الإطفاء والإلقاء
331312	إصلاح وصيانة معدات القياس والاختبار والمراقبة والتحكم
331313	إصلاح وصيانة أجهزة التوزيع والتحكم الكهربائية
331314	أعمال الإصلاح والصيانة والعمرة لقطع عيار المنظومات العسكرية (المركبات والطائرات والسفن العسكرية)
331315	صيانة وتشغيل أنظمة الرصد والمراقبة البثلية المستمرة وغير المستمرة
331316	صيانة الأجهزة والأدوات العملية البيئية
331318	إصلاح وصيانة الأجهزة الملاحة



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
619013	خدمات الاشتراكات في القنوات الفضائية
620213	أنشطة الاستشارات في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات
711060	أنشطة الهندسة الصوتية والسمعية
711070	أنشطة الاستشارات الحيوانية
711081	أنشطة إدارة مشاريع كفاءة الطاقة
711082	أنشطة مراجعة البيانات والتدقيق في المباني
711083	أنشطة تقديم خدمات مراجعة تصميم الطاقة
711084	أنشطة تقديم خدمات التصميم الهندسي لمعايير كفاءة الطاقة
711085	أنشطة تقديم خدمات القياس والتحقق من الطاقة
711086	أنشطة مراجعة البيانات والتدقيق في المنشآت الصناعية
741020	أنشطة تصميم الذكورات الداخلية
139212	تفصيل وخياطة مستلزمات الرحلات
139242	قصر وتفصيل المطارات وأغطية السيارات والأثاث
162240	أعمال الديكور الخشبي
181141	طباعة الإعلانات والملصقات والنشرات الإعلامية
181142	طباعة القوائم الزمنية والكروت الشخصية وطاقات الأفران والبطاقات الذكية
202323	صناعة ملمعات الأرضيات والزجاج والأثاث
239370	صناعة الأثاث الخشبي
239630	صناعة منتجات الأحجار ، يشمل ( الأثاث والتمائيل واللوحات وأصناف الزينة وما شابهها )
259373	صناعة الخزانات المعدنية للمباني والأثاث والمركبات
264015	صناعة أجهزة ألعاب الفيديو
309240	صناعة عربات صغار الأطفال
310021	صناعة الأثاث المعدني للمنازل والمكاتب والمطاعم والفنادق
310022	صناعة الأثاث من الألمنيوم لمختلف الأغراض والاستخدامات
310031	صناعة الأثاث من الخيزران والقصب والفلين لجميع الاستخدامات
310032	صناعة الأثاث لكافة الأغراض من البلاستيك واللدائن
310033	صناعة الأثاث من الخلود لجميع الاستخدامات
310034	صناعة الأثاث من الزجاج لكافة الاستخدامات
310041	لتجديد الأثاث
310060	صناعة التركيبات للمحلات والمطاعم ، يشمل ( تركيب ذكورات وما شابهها )
310090	أنشطة أخرى لصناعة الأثاث
323015	صناعة أدوات الألعاب الرياضية ، يشمل ( الكرات بأنواعها )
324010	صناعة الذهب وملاصق الذهب وألعاب الأدوات الصوتية والموسيقية ونواجها
324040	صناعة الألعاب الإلكترونية
325051	صناعة طاولات الفحص الطبي وأثاث الحراة
331915	إصلاح أجهزة الألعاب التي تعمل بواسطة العمالة المعدنية
464153	البيع بالجملة لملاصق الأطفال



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
464995	البيع بالجملة للألعاب الأطفال
471910	تجارة التجزئة في السلع الشخصية في الأسواق الكبيرة والتي تعمل ضمن إدارة واحدة ، يشمل ( الملابس والأحذية والبيع الحذية والعلطور ومستحضرات التجميل والمجوهرات والاكسسوارات والأجهزة والأدوات المنزلية والألعاب الأطفال والأدوات الرياضية الخ )
476391	البيع بالتجزئة للعبوات الكهربائية والكراسي المنحركة وعبوات الفولف
477113	البيع بالتجزئة للملابس الجاهزة للأطفال
477522	بيع أدوات ومعدات لخدمات التمويل ، يشمل ( معدات تقديم الطعام في الفنادق والمستشفيات الخ )
551011	الفنادق
551013	الفنادق التراثية
551021	الوحدات السكنية المفروشة
551022	الفنادق الفندقية
551023	الفنادق الفندقية
551024	الفنادق الفندقية التراثية
551041	التاليات
551044	المنتجعات
561010	المطاعم مع الخدمة
561021	انفوجيهات ( الكافيتريات )
561022	محللات تقديم وديان الفول و الحمص و الكندة والنبيلة والبرلاء و المطبخ وما شابهها
561031	أنشطة الوجبات السريعة ، يشمل ( محللات البيترزا )
561040	أنشطة تقديم الوجبات فقط ( تناول الوجبة خارج المحل Take Out )
561050	سيارات الايسكريم المتجولة
561060	سيارات متجولة لبيع الاغذية
561070	أكشاك اعداد الطعام
561091	محللات بيع الاكلات الشعبية
561092	محللات شوي الأسمك والمأكولات البحرية
561093	محللات شوي اللحوم (المشايك)
562111	مطابخ إعداد الولائم للحفلات
562901	شركات تجهيز الطعام أو المتعهدين (شركات التمويل)
562902	تشغيل خدمات تقديم الطعام في المرافق الرياضية وما شابهها على أساس إمتياز محدد
563020	تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة
563090	أنشطة أخرى لتقديم المشروبات
581104	النشر الالكتروني
581105	الكتب المسموعة
581106	نشر الكتب على الانترنت
581311	نشر الصحف والمجلات والدوريات
581323	نشر برامج الإذاعة والتلفزيون ، يشمل ( النشرات العلمية والسياسية )



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
581901	بطاقات الهدايا
581902	الملصقات والتمادج
581903	نشر الأبحاث والمعلومات على الإنترنت
581904	نشر الصور والأشكال المدفوعة
582001	نشر البرامج الجاهزة
582002	أنظمة التشغيل
591104	انتاج إعلانات تجارية للترويجية
591105	تشغيل استوديو صوتي ومرئي
591201	تحرير الأفلام، يشمل الترجمة والمونتاج ووضع العناوين
591202	انتاج الرسومات والصور المتحركة بالحاسوب
592015	انتاج البرامج الإدارية والتسجيلات الصوتية
601001	البريد الإلكتروني عن طريق الدخول أو الأسلاك أو القمر الصناعي
601002	البريد الإلكتروني عن طريق الإنترنت ( محطات إذاعة الإنترنت )
601003	أنشطة الإذاعة
602011	البريد الإلكتروني
602031	أنشطة الاتصال
602032	أنشطة برمجة اشراك القنوات
602033	برمجة اشراك قنوات السبعا
602034	تشغيل خدمة الربط بالاقمار الصناعية لأغراض توزيع المحتوى المرئي والمسموع
602035	تشغيل منصة توزيع ودارة قنوات فضائية عبر أجهزة الاستقبال الفضائية وتوزيع البث المباشر عبر الأقمار الصناعية باستخدام نظام (DVB-S)
620900	أنشطة خدمات تكنولوجيا المعلومات والحاسوب الأخرى
631124	تقديم خدمة النصوص المسبقة (-V)
631201	تصميم المواقع الإلكترونية
691010	أنشطة المحاماة والاستشارات القانونية
692020	أنشطة الاستشارات المالية
702013	أنشطة الاستشارات الإدارية
702015	العلاقات العامة والاتصال
702016	أنشطة الاستشارات العمالية
731013	تقديم خدمات تسويقية نيابة عن الغير
731014	الإعلانات الدوية
749031	الاستشارات الأمنية
749033	أنشطة الاستشارات البيئية
749035	أنشطة خدمات استشارات غذائية
749038	أنشطة الاستشارات الصحية
749051	الدراسات والاستشارات الإعلامية
749062	أنشطة الاستشارات الاقتصادية



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
749064	أنشطة الاستشارات الترابية
749065	أنشطة الاستشارات الترابية
749071	أنشطة الاستشارات في مجال الأعمال الدولية
771010	تأجير سيارات ركاب بدون سائق
771020	تأجير شاحنات بدون سائق
771030	تأجير حافلات بدون سائق
771041	وسطاء تأجير السيارات
771090	تأجير مركبات أخرى بدون سائق
772111	تأجير القوارب المائية والزورق بدون سائق
772112	تأجير الدراجات المائية بدون سائق
772120	إيجار وتأجير الدراجات القوائية
772901	تأجير كافة أنواع هياكل الأفران ومستلزماتها
772902	تأجير الآلات والنزاج والأواني والمطابخ وأدوات المطبخ
772904	تأجير لوازم المناسبات ، يشمل ( خيم المناسبات، كوش الأفران - الخ )
772907	تأجير لوازم الرحلات
773011	تأجير المحركات والتربينات
773014	تأجير أجهزة الإضاءة والتلميون والاتصالات
773016	تأجير أجهزة قياس والسيطرة
773021	تأجير الدراجات النارية والكرامات
773042	تأجير وتشغيل المناطق
773043	تأجير الطائرات بدون طيار
773050	تأجير وتشغيل معدات الزراعة والحراثة بدون مشغل
773061	تأجير الرافعات لأغراض إنشائية
773062	تأجير أرضية العمل والسفالات (بدون التركيب والتفكيك)
773071	تأجير الحاسوب والأجهزة الملحقة
773072	تأجير آلات التصوير وآلات الطباعة وآلات معالجة الكلمات
773073	تأجير الآلات الحاسبة وآلات الإدخال الرقمي والآلات الحاسبة الإلكترونية
773074	تأجير الآلات المكتبية وخزائن حفظ الأمتعة وكراسي الاسترخاء
773080	تأجير الحاويات
773090	تأجير الحيوانات ، يشمل ( الإبل وخيول السباق )
774000	تأجير متنزهات الملكية الفكرية وما شابهها ، عدا الأعمال المحمية بحقوق النشر
791221	تنظيم رحلات سياحية داخلية برية
791222	تنظيم رحلات سياحية داخلية بحرية
791223	تنظيم رحلات سياحية
799014	حجز وحدات الإيواء السياحية وكسوتها
799033	أنشطة ترويج السياحة



## الأنشطة حسب الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية ISIC4

رمز النشاط	ISIC4 2020 النشاط
822002	أنشطة الداءات الخارجية التي تستعمل طرفاً مماثلة لبيع أو تسويق السلع أو الخدمات للعملاء المحتملين والشباب بأحد السوق أو استطلاعات الرأي العام وغير ذلك من الأنشطة لصالح العملاء.
823004	تنظيم وإدارة التجمعات
829202	أنشطة تغليف الآلات
829203	أنشطة تغليف الطرود والهدايا
862016	عيادات الأطفال
889020	مراكز صياغة الأطفال الأيتام
889021	صياغة الأطفال في مقر العمل خلال فترة إقامته محددة.
960230	صالونات الأطفال



## ملحق 4

الأمر السامي رقم 44302 وتاريخ 1438/9/25هـ



الجمهورية العربية السعودية  
المملكة العربية السعودية  
(٩٩)

بَرَقِيْمًا

الرقم السامي

- لعموم -

صاحب السمو الملكي ولي العهد  
نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الداخلية  
نسخة لكل وزارة ومصلحة حكومية  
وعلى كل جهة إبلاغ الجهات التابعة لها أو المرتبطة بها

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

أقلمنا على كتاب سمو الأمين العام لمجلس الوزراء رقم ٦١٧٤ بتاريخ ١٤٣٨/٩/١١هـ بشأن المعاملة المشتملة على برقية معالي وزير الاقتصاد والتخطيط رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للإحصاء رقم ١٢٤٦ بتاريخ ١٤٣٨/٤/٢٦هـ بشأن طلب معالي الموافقة على توجيه الوزارات والجهات الحكومية ذوات العلاقة بالأنشطة الاقتصادية باعتماد التصنيف الذي تستخدمه الهيئة العامة للإحصاء في تصنيف الأنشطة الاقتصادية في المملكة تصنيفاً مستمداً وحيداً للأنشطة الاقتصادية. وما أوضح سموه عن أن مجلس الوزراء اطلع على الموضوع بتاريخ ١٤٣٨/٩/١٠هـ، وعلى المحضر رقم (٩٧٨) بتاريخ ١٤٣٨/٨/٨هـ المعد في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء في هذا الصدد، وعلى التوصية المعدة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٥٣-٢٨/د) بتاريخ ١٤٣٨/٨/١٩هـ في شأن الموضوع، وعلى توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء المتخذة في هذا الشأن، ووجه بما يلي: أولاً، قيام الوزارات والجهات الحكومية ذوات العلاقة بالأنشطة الاقتصادية باعتماد التصنيف الذي تستخدمه الهيئة العامة للإحصاء في تصنيف الأنشطة الاقتصادية في المملكة تصنيفاً مستمداً وحيداً للأنشطة الاقتصادية، والعمل على تطبيقه قبل ٢٠١٨/١١م. ثانياً، قيام الهيئة العامة للإحصاء بالتنسيق مع الوزارات والجهات الحكومية ذوات العلاقة بالأنشطة الاقتصادية، لإقامة لقاءات عمل للتصريف والتوعية والتصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية.

ولمؤقتنا على ما وجه به مجلس الوزراء بهذا الشأن، اعتمادوا إكمال ما يلزم بموجب.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود  
رئيس مجلس الوزراء

هياكل المركز الوطني للبيانات والمعلومات

٢٠١١





وزارة الشؤون  
البلدية والقروية